

Ámbito:

Suelo RÚSTICO situado entre las avenidas de Arteixo y Enrique Salgado Torres y el triángulo ferroviario.

SUPERFICIE TOTAL 159.312,40 m²

Objetivos:

Obtener y urbanizar el espacio libre general correspondiente al futuro parque de San Cristóbal. Obtener los suelos de equipamientos señalados.

Condiciones de ordenación, edificación y uso:

El sistema general adscrito se desarrollará mediante un plan especial.

Previsión de dotaciones públicas:

SISTEMAS GENERALES		
Red viaria	0,00	m ²
Espacios libres	147.729,00	m ²
Equipamientos	11583,40	m ²
TOTAL	159.312,40	m²

Condiciones de gestión y ejecución:

Iniciativa PRIVADA.

Incluida en el área de reparto AR_SUD 4

Obtención por ocupación directa.

Incluido en zona de Ordenación del P.O.L. Se observarán las determinaciones del art. 61 de las NNUU del P.O.L.

Superficie adscrita al sector:

SUD 4 Monte Mero 159.312,40 m²



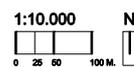
S I S T E M A S	
red viaria	L G
espacios libres	L G
equipamientos	L G
infraestructuras	L G
red ferroviaria	G
espacios portuarios	G

no ocupada por edificación	▨
número de plantas	Nº
rasantes	+nº
"regato"	—
elemento protegido	—
afección	—

ámbito	---
ámbito adscrito	---
eje estructurante	---
eje verde estructurante	---
límite sistema/norma zonal	---
límite término municipal	---+

Marzo 2013

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

