



15030_MP03PP_S-7_202504_AI

**MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 3 DO
PLAN PARCIAL DO SECTOR 7 “RECINTO
FEIRAL DE SOMESO”, NORMATIVA**

APROBACIÓN DEFINITIVA

SITUACIÓN:

CONCELLO DA CORUÑA (A CORUÑA)

PETICIONARIO:

Espacio Coruña Shopping SL

abril2025



**Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña**



arquitecturaurbanismo

**Álvaro Fernández Carballada
Beatriz Aneiros Filgueira
Laura Fernández Suárez
arquitectos**

00.INDEX ÍNDICE XERAL DO DOCUMENTO

00.INDEX ÍNDICE XERAL DO DOCUMENTO

- 00INDEX: Índice xeral do documento e composición do equipo redactor.

01.MX MEMORIA XUSTIFICATIVA

- MX_01INF: Memoria informativa.
- MX_02XUS: Memoria xustificativa.
- MX_03.1ANX_FICHA_NP: Ficha resumo.

Non procede xa que a presente modificación non afecta ás súas determinacións. Mantense o PP en vigor.

- MX_03.2ANX_MOB_NP: Estudo de avaliación da mobilidade.

Non procede xa que a presente modificación non afecta ás súas determinacións. Mantense o PP en vigor.

02.PINF PLANOS DE INFORMACIÓN

- PINF_NP: Planos de información.

Non procede xa que a presente modificación non afecta ás súas determinacións. Mantense o PP en vigor.

03.PORD PLANOS DE ORDENACIÓN

- PORD_NP: Planos de ordenación.

Non procede xa que a presente modificación non afecta ás súas determinacións. Mantense o PP en vigor.

04.NU NORMAS URBANÍSTICAS

- NU: Normativa urbanística.

05.CAT CATÁLOGO

Non procede xa que a presente modificación non afecta ás súas determinacións. Mantense o PP en vigor.

06.EE ESTUDIO ECONÓMICO E MEMORIA DE VIABILIDADE ECONÓMICA

Non procede xa que a presente modificación non afecta ás súas determinacións. Mantense o PP en vigor.

07.AAE DOCUMENTACIÓN DO PROCEDEMENTO DE AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉXICA

Non procede xa que a presente modificación tramítase polo procedemento simplificado establecido no artigo 17 da Lei 1/2019, de 22 de abril, de rehabilitación e de rexeneración e renovación urbanas de Galicia.

Non procede xa que a presente modificación non afecta ás súas determinacións. Mantense o PXOM en vigor.

Non procede xa que a presente modificación non afecta ás súas determinacións. Mantense o PXOM en vigor.

- A Coruña, abril de 2025.

Laura Fernández Suárez