



SIMBOLOGIA	
AMBITO DEL SECTOR DE PLAN PARCIAL	
IDENTIFICACION DE ZONA	Z4
TITULARIDAD PUBLICA	Pb

RESERVA DE DOTACIONES			
DOTACIONES		SUPERF. DE RESERVA DE P.P.	TITULARIDAD
ESPACIOS LIBRES (PARKINGS Y JARDINES)	EL	86.096 m2	Pb
EQUIPAMENTOS	EQ	49.227 m2	Pb

RESERVA DE APARCAMIENTO		Nº DE PLAZAS	TITULARIDAD
PLAZAS EN ZONA Z4 (ORDEN A RES. VIAL)	PLAZAS TIPO	1.075	Pb
	PLAZAS DE MINUTALIDOS	31	
	PLAZAS TIPO	78	
PLAZAS EN ZONA Z2 (EN PARCELA EXCLUSIVA)	PLAZAS DE MINUTALIDOS	2	Pv
PLAZAS EN SUBSUELO (ZONA VIAL)		675	
PLAZAS EN INTERIOR DE PARCELA (POR Vº Y PLAZAS POR CADA 100M2 DE USO TERCIARIO O RESIDENCIAL)		7.383	Pv
TOTALES		9.814	

CUADRO DE SUPERFICIES SEGUN ORDENANZAS

IDENTIFICACION DE ZONA		SUPERFICIES DE ZONAS		TOTALES	%
Z1	EL	EL-1	2.313 m2	86.096 m2	24,74%
		EL-2	25.467 m2		
		EL-3	27.756 m2		
		EL-4	24.987 m2		
		EL-5	5.149 m2		
Z2	EQ	EQ-1	6.122 m2	49.267m2	13,76%
		EQ-2	5.887 m2		
		EQ-3	24.459 m2		
		EQ-4	1.830 m2		
		EQ-5	9.663 m2		
		EQ-6	1.296 m2		
Z3	TE	TE-1	8.749 m2	16.653 m2	4,83%
		TE-2	7.934 m2		
Z4	R	R1	5.103 m2	98.921 m2	27,50%
		R2	4.035 m2		
		R3	6.018 m2		
		R4	3.619 m2		
		R5	3.506 m2		
		R6	7.587 m2		
		R7	3.226 m2		
		R8	7.175 m2		
		R9	6.946 m2		
		R10	6.123 m2		
		R11	6.810 m2		
		R12	6.849 m2		
		R13	3.383 m2		
		R14	6.107 m2		
		R15	6.251 m2		
		R16	6.736 m2		
		R17	6.755 m2		
Z5	SI	S1-1	30 m2	390m2	0,11%
		S1-2	30 m2		
		S1-3	30 m2		
		S1-4	30 m2		
		S1-5	30 m2		
		S1-6	30 m2		
		S1-7	30 m2		
		S1-8	30 m2		
		S1-9	30 m2		
		S1-10	30 m2		
		S1-11	30 m2		
		S1-12	30 m2		
		S1-13	30 m2		
Z6	VP		102.004 m2	102.004 m2	28,46%
Z7	P	P-1	2.527 m2	2.527m2	0,70%
TOTAL			358.548m2	358.548m2	100,00%

ZONIFICACION	
Z-1	OTACIONAL ESPACIOS LIBRES
Z-2	OTACIONAL EQUIPAMENTOS
Z-3	TERCIARIO
Z-4	RESIDENCIAL
Z-5	SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES
Z-6	VARIO Y PLAZAS DE ANCHURAS ANEAS
Z-7	APARCAMIENTO EN PARCELA EXCLUSIVA

DILIGENCIA: Se notifica para hacer constar que este documento del expediente MPP/2004 ha sido presentado por la Junta de Compensación en el registro municipal el 19 de agosto de 2004, debiendo constar y tenerse del subscrito de la Junta de Compensación el 11 de abril de 2005. Certifico, EL SECRETARIO DE LA JUNTA DE COMPENSACION DE SAN PEDRO DE VISMA, La Coruña, 18 de abril de 2005.

AYUNTAMIENTO DE LA CORUÑA PLAN PARCIAL DE ORDENACION SECTOR S. Uble- S-2 SAN PEDRO DE VISMA PROMOTOR: COMISION GESTORA DE LA JUNTA DE COMPENSACION DEL POLIGONO DE SAN PEDRO DE VISMA		CARPETA: 970-FEBRERO-2.005 ARCHIVO: PLANOS-2000 FECHA: MARZO 2.005 ESCALA: 1:2000	PLANO Nº P0-13
--	--	--	--------------------------

Ámbito do Estudo de Detalle (E.D.)



CONCELLO DE A CORUÑA	
ESTUDO DE DETALLE (ED) NAS PARCELAS Z4-R1L, Z4-R5P, Z4-R11LA, E Z4-R11LB DO SURT 1 SAN PEDRO DE VISMA SECTOR 2	
CARBAJO Y BARRIOS ARQUITECTOS ASOCIADOS SLP	
Fase de Aprobación Definitiva	
Situación do sector sobre plano de ordenación do PP S. Uble S-2	
PINF_02ORD_02	