


LEYENDA

Terreno Estado Actual

8.40 Rasante propuesta

 Ayuntamiento de A Coruña Concello da Coruña	CONCELLO DE A CORUÑA	
	ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA	
	beatriz aneiros figueira alvaro fernandez carballeda alvaro romero gil-delgado hugo romero novás	
	fernandez carballeda y asociados, s.l.p. arquitectos alvaro romero arquitectos, s.l.p.	
15030_ED_202309_AD		ESTUDIO COMPARATIVO DE RASANTES ACTUALES Y PROPUESTAS
202309		PORD-01.2
E:1/300		






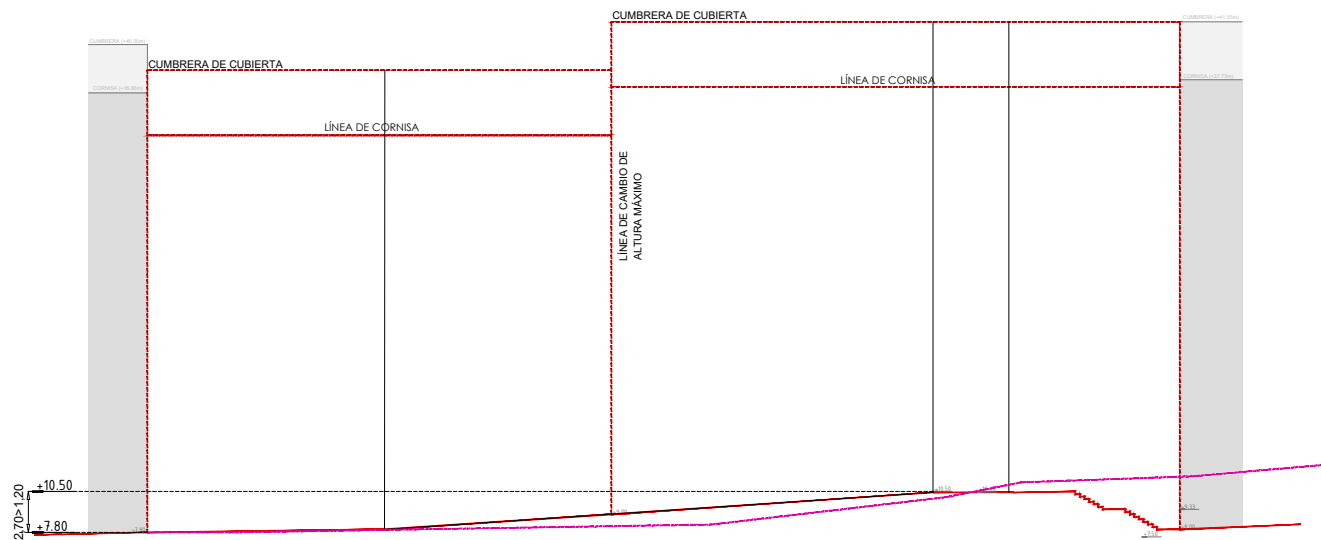
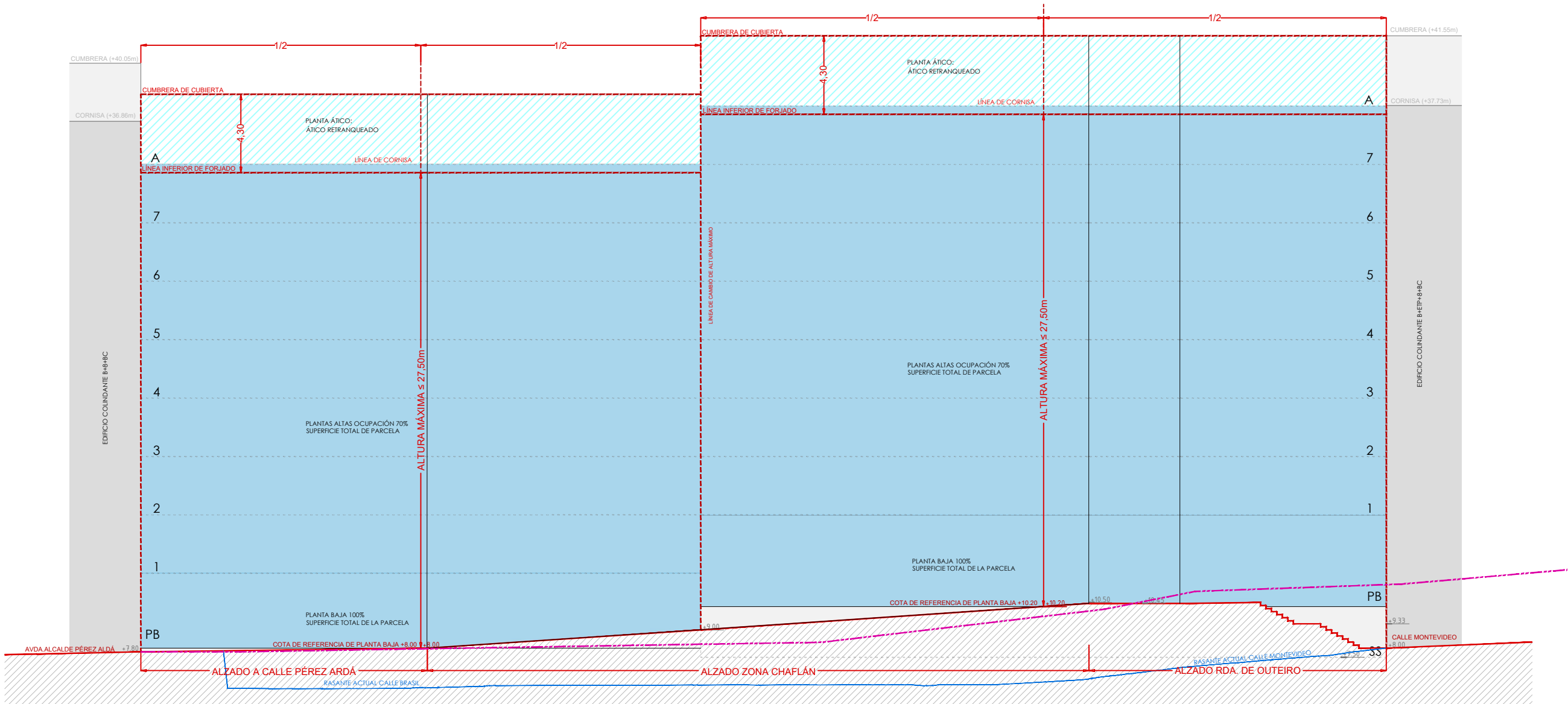
- LEYENDA
- Ámbito del Estudio de detalle
 - Límite de parcela
 - Ocupación en planta baja
 - Ocupación en plantas altas
 - Nº de plantas
 - Superficie
 - Definición geométrica
 - Línea de escalonamiento

CONCELLO DE A CORUÑA	
ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA	
beatriz aneiros figueira alvaro fernandez carballada alvaro romero gil-delgado hugo romero novás	
fernandez carballada y asociados, s.l.p. arquitectos alvaro romero arquitectos, s.l.p.	
APROBACIÓN DEFINITIVA	
PLANTAS TIPO DE 1 A 7	
PORD-02	
15030_ED_202309_AD	
202309 ETRS89 29N	
E:1/300	

Diagrama de un perfil de forjado con una cumbra de 45°. El perfil está definido por una línea inferior de forjado (línea punteada) y una cumbra de 45° (línea roja). Las dimensiones indicadas son:

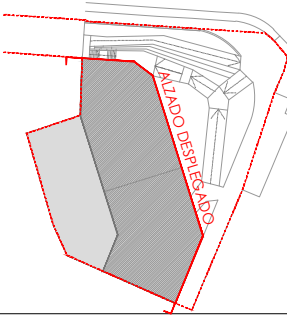
- Altura total: 4.30
- Altura de la cumbra: 1.30


 Ayuntamiento de A Coruña Concello da Coruña	CONCELLO DE A CORUÑA	
	ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA	
	beatriz aneiros figueira alvaro fernandez carballada alvaro romero gil-delgado hugo romero novás	
	fernandez carballada y asociados, s.l.p. arquitectos alvaro romero arquitectos, s.l.p.	
APROBACIÓN DEFINITIVA		
15030_ED_202309_AD	PLANTA BAJO CUBIERTA	
2023/09 ETRS89 29N	PORD-03	
E:1/300		



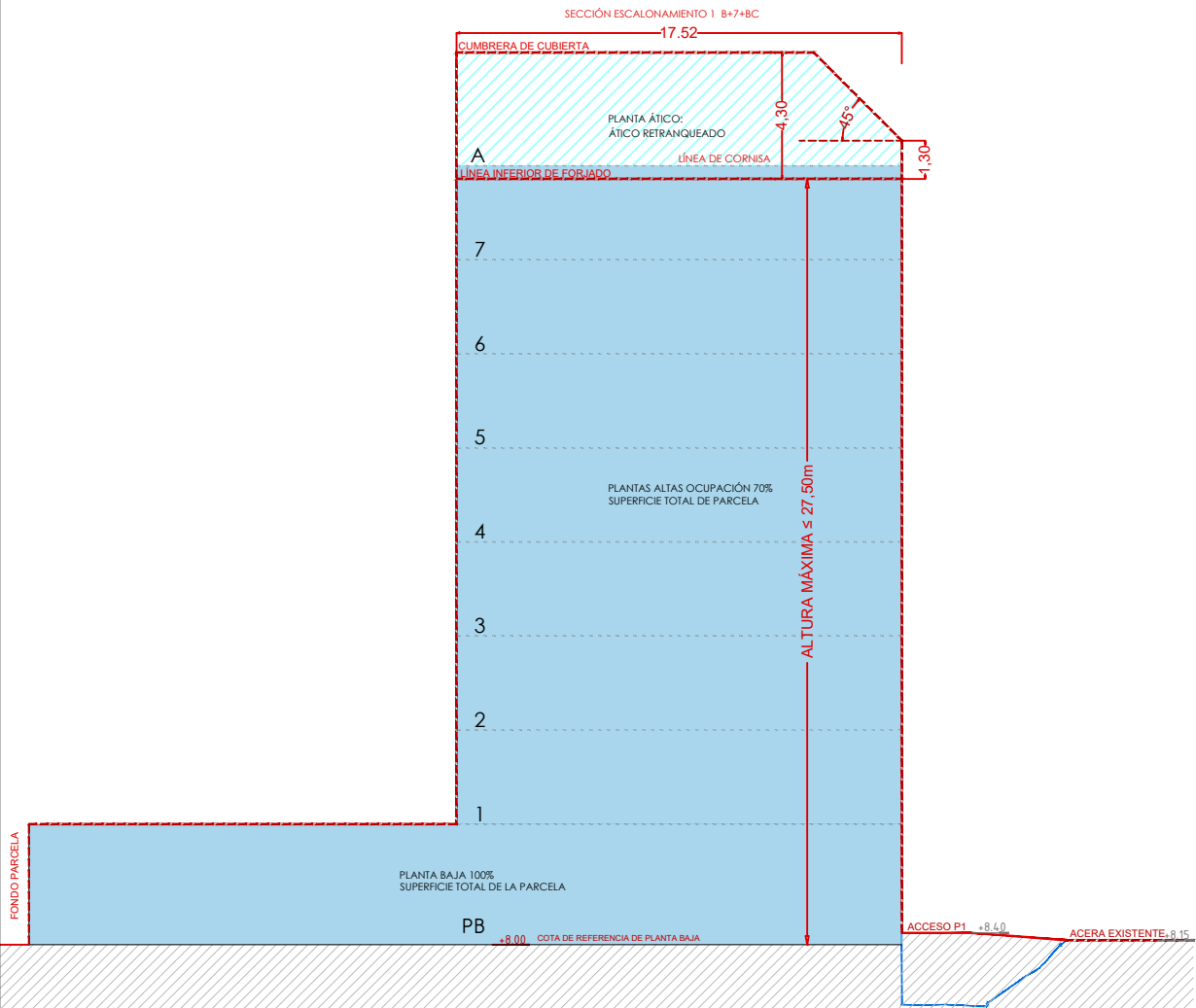
LEYENDA

- Ocupación plantas sobre rasante
- Ocupación bajo cubierta: ático retranqueado
- Formación bajo cubierta
- Rasante existente
- Rasante viales perimetrales existentes
- Rasante propuesta
- Niveles (orientativos)

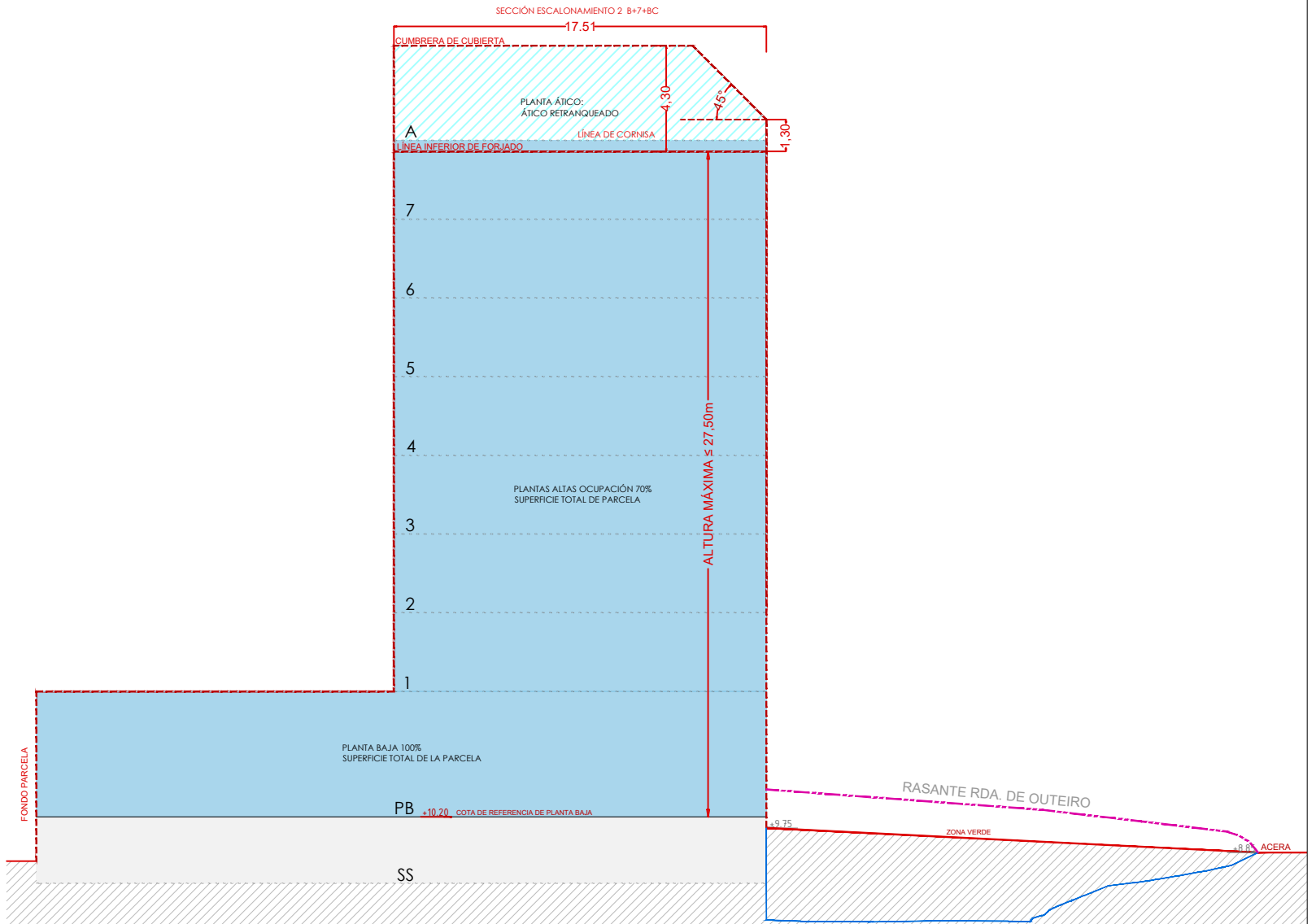


<div><div><div><div><div></div><div>Ayuntamiento de A Coruña</div></div><div><div><div></div><div>Concello da Coruña</div></div></div><div><div><div></div><div>a</div></div><div><div></div><div>arquitectos</div></div></div></div></div><tr><td>CONCELLO DE A CORUÑA</td></tr><tr><td>ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA</td></tr><tr><td>beatriz aneiros filgueira alvaro fernandez carballada alvaro romero gil-delgado hugo romero novás</td></tr><tr><td rowspan="4">15030_ED_202309_AD</td><td>fernandez carballada y asociados, s.l.p. arquitectos</td></tr><tr><td>alvaro romero arquitectos, s.l.p.</td></tr><tr><td>APROBACIÓN DEFINITIVA</td></tr><tr><td>ALZADO DESPLEGADO POR FACHADA</td></tr><tr><td>202309</td><td>PORD-04</td></tr><tr><td>E:1/250</td><td></td></tr></div>	CONCELLO DE A CORUÑA	ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA	beatriz aneiros filgueira alvaro fernandez carballada alvaro romero gil-delgado hugo romero novás	15030_ED_202309_AD	fernandez carballada y asociados, s.l.p. arquitectos	alvaro romero arquitectos, s.l.p.	APROBACIÓN DEFINITIVA	ALZADO DESPLEGADO POR FACHADA	202309	PORD-04	E:1/250	
	CONCELLO DE A CORUÑA											
	ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA											
	beatriz aneiros filgueira alvaro fernandez carballada alvaro romero gil-delgado hugo romero novás											
15030_ED_202309_AD	fernandez carballada y asociados, s.l.p. arquitectos											
	alvaro romero arquitectos, s.l.p.											
	APROBACIÓN DEFINITIVA											
	ALZADO DESPLEGADO POR FACHADA											
202309	PORD-04											
E:1/250												

SECCIÓN ESCALONAMIENTO 1

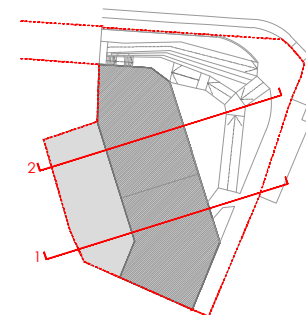




SECCIÓN ESCALONAMIENTO 2



LEYENDA

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | Ocupación plantas sobre rasante |  | Formación bajo cubierta |
|  | Ocupación bajo cubierta: ático retranqueado |  | Rasante existente |
| | |  | Rasante viales perimetrales existentes |
| | |  | Rasante propuesta |
| | |  | Niveles (orientativos) |



 <p>Ayuntamiento de A Coruña Concello da Coruña</p>	CONCELLO DE A CORUÑA
	<p>ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA</p>
	<p>beatriz aneiros figueira alvaro fernandez carballeda alvaro romero gil-delgado hugo romero novás</p> <p>fernandez carballeda y asociados, s.l.p. arquitectos alvaro romero arquitectos, s.l.p.</p>
	<p>APROBACIÓN DEFINITIVA</p>
15030_ED_202309_AD	SECCIONES POR ESCALONAMIENTOS 1 Y 2
202309	PORD-05
E:1/250	






Y = 4800000

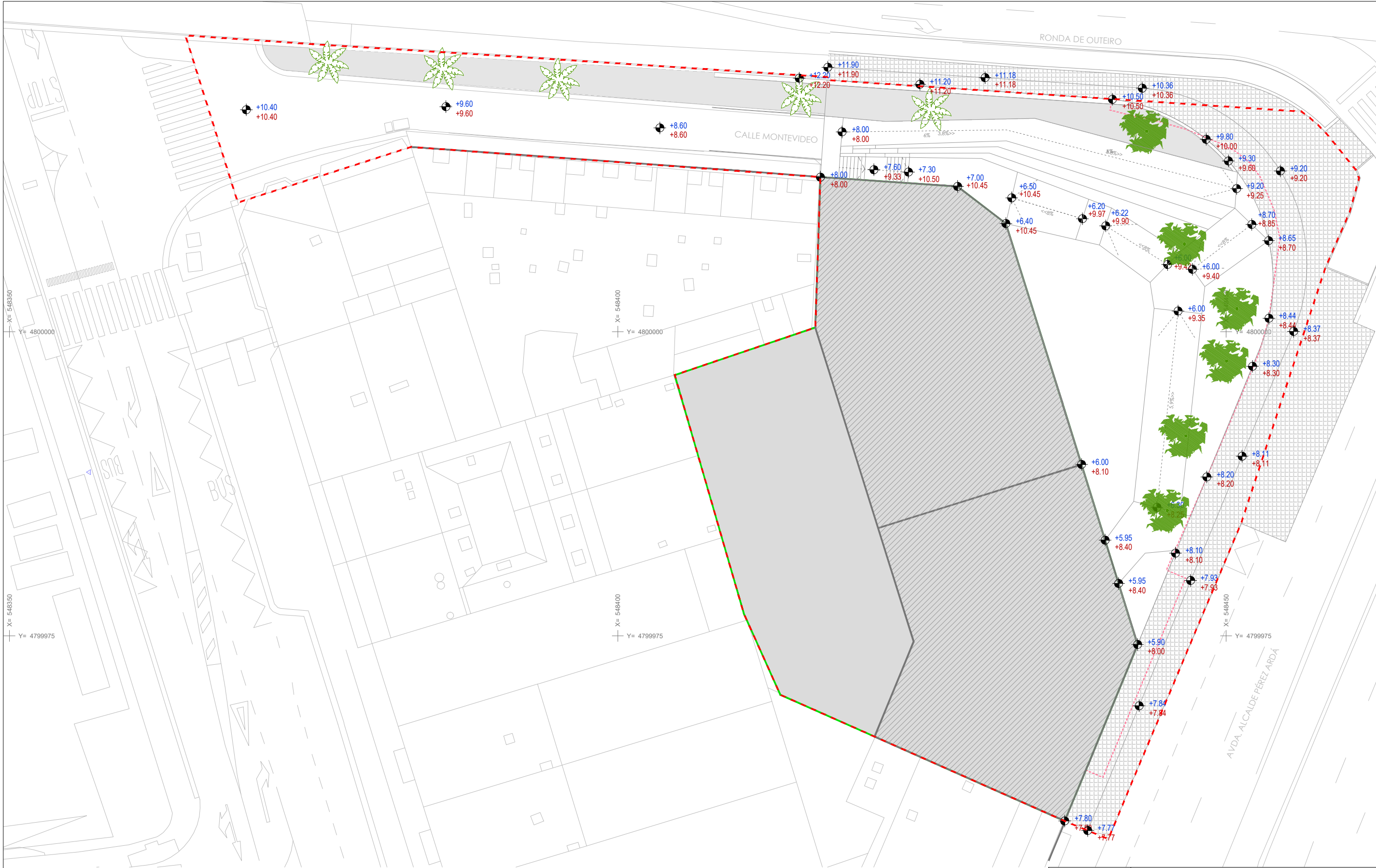
50

Y= 4799975

LEYENDA

Ámbito del Estudio de detalle
Definición geométrica

 Ayuntamiento de A Coruña Concello da Coruña	CONCELLO DE A CORUÑA
	ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA
	beatriz aneiros figuiera alvaro fernandez carballeda alvaro romero gil-delgado hugo romero novás
	fernandez carballeda y asociados, s.l.p. arquitectos alvaro romero arquitectos, s.l.p.
15030_ED_202309_AD	APROBACIÓN DEFINITIVA
202309 ETRS89 29N	DEFINICIÓN GEOMÉTRICA
E:1/300	PORD-06
	



LEYENDA

----- Ámbito del Estudio de detalle



Acera existente

----- Límite de acera existente


Vial peatonal propuesto

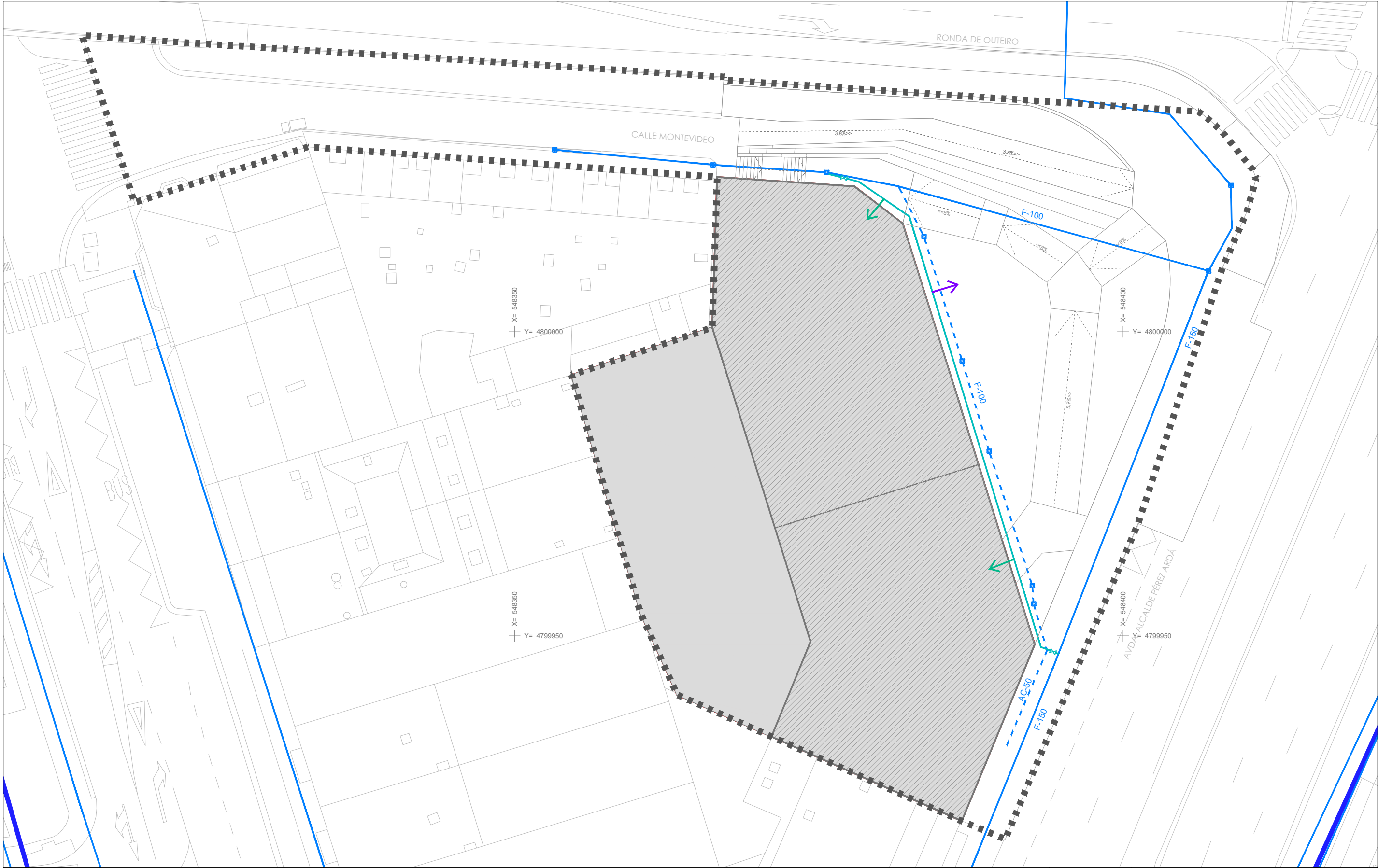
Árbol existente

Palmera existente

 Ayuntamiento de A Coruña Concello da Coruña	CONCELLO DE A CORUÑA	
	ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA	
	beatriz aneiros figueira alvaro fernandez carballada alvaro romero gil-delgado hugo romero novás	fernandez carballada y asociados, s.l.p. arquitectos alvaro romero arquitectos, s.l.p.
 15030_ED_202309_AD 202309 ETRS89 29N E:1/300	APROBACIÓN DEFINITIVA	
	DEFINICIÓN DE ESPACIO LIBRE PÚBLICO	
	PORD-07	







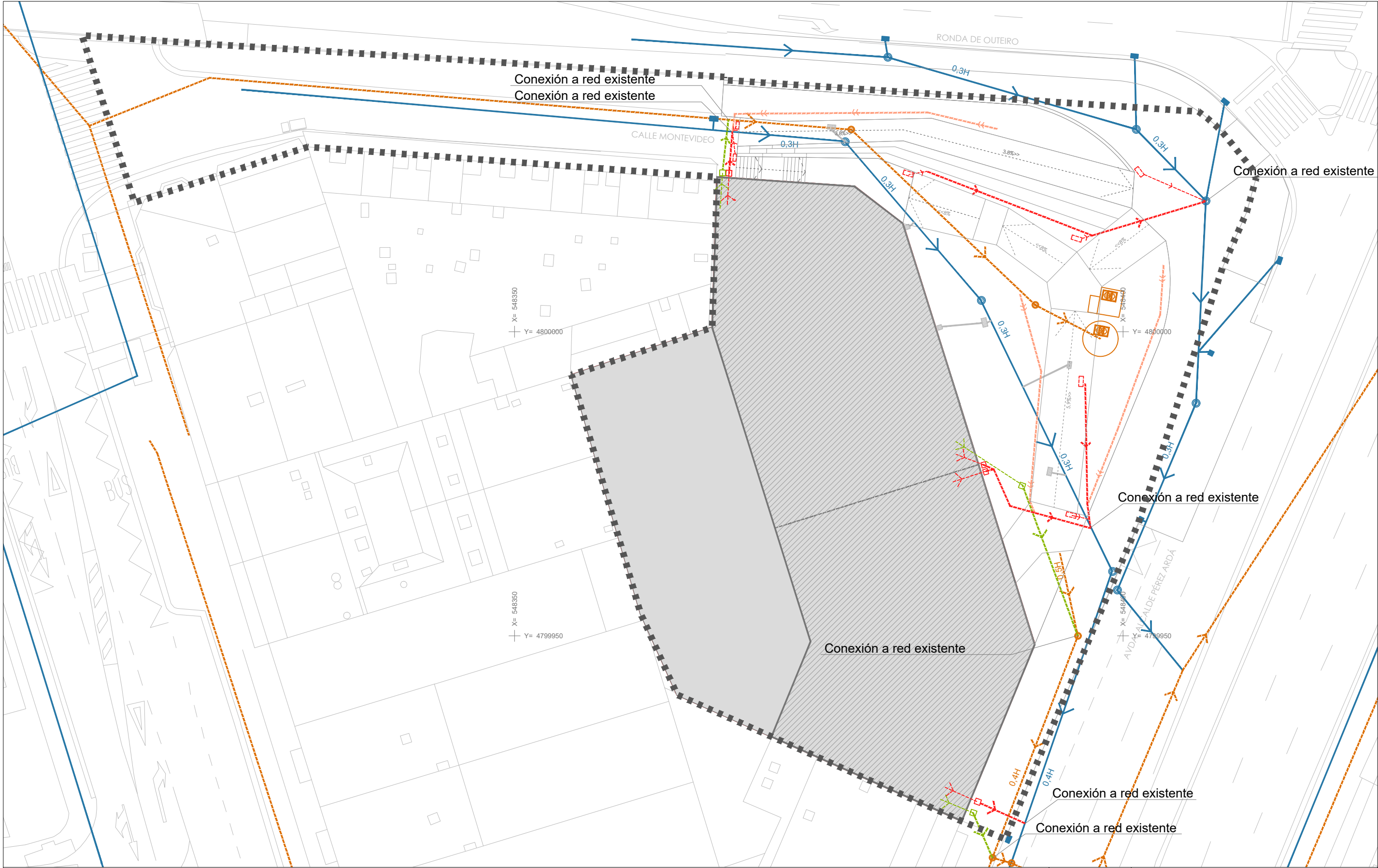
CONCELLO DE A CORUÑA	
ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA	
 Ayuntamiento de A Coruña Concello da Coruña	beatriz aneiros figueira alvaro fernández carballada alvaro romero gili-delgado hugo romero novás
	fernández carballada y asociados, s.l.p. arquitectos alvaro romero arquitectos, s.l.p.
APROBACIÓN DEFINITIVA	
15030_ED_202309_AD	PROPUESTA DE IMAGEN NO VINCULANTE
202309	PORD-08
E:1/250	



LEYENDA ABASTECIMIENTO Y RIEGO



- Red abastecimiento principal existente
- Red abastecimiento secundaria existente
- Red abastecimiento secundaria existente a inutilizar
- Arqueta abastecimiento secundaria existente
- Red abastecimiento secundaria propuesta
- Acometida abastecimiento propuesta
- Acometida de riego propuesta

 Ayuntamiento de A Coruña Concello da Coruña	CONCELLO DE A CORUÑA	
	ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA	
	beatriz aneiros figueira alvaro fernandez carballeda alvaro romero gil-delgado hugo romero novás	fernandez carballeda y asociados, s.l.p. arquitectos alvaro romero arquitectos, s.l.p.
	APROBACIÓN DEFINITIVA	
15030_ED_202309_AD	INSTALACIONES DE ABASTECIMIENTO Y RIEGO	
202309 ETRS89 29N	PORD-09	
E:1/300		



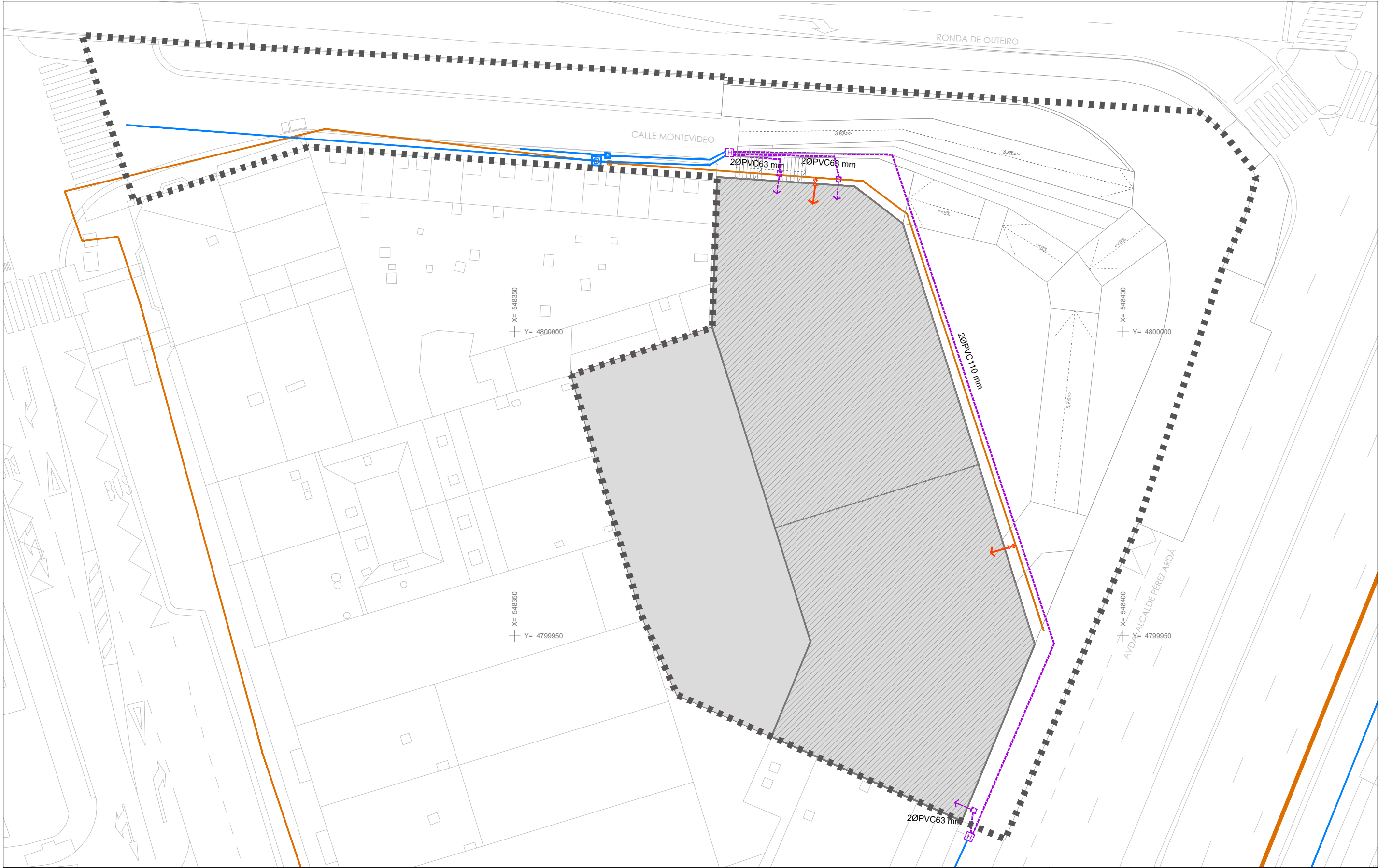
LEYENDA DE SANEAMIENTO. FECALES Y PLUVIALES

- | | | | |
|--|---|--|--|
| | Red de Saneamiento Fecales existente | | Red Saneamiento Pluviales existente |
| | Saneamiento Fecales. Pozo existente | | Saneamiento Pluviales. Pozo existente |
| | Red de Saneamiento Fecales propuesta | | Saneamiento Pluviales. Sumidero existente |
| | Acometida Saneamiento Fecales propuesta | | Red de Saneamiento Pluviales a eliminar |
| | | | Red Saneamiento Pluviales propuesta |
| | | | Acometida de Saneamiento Pluviales propuesta |
| | | | Saneamiento Pluviales. Sumidero propuesta |
| | | | Red Saneamiento Pluviales. Drenaje propuesto |

 Ayuntamiento de A Coruña Concello da Coruña	CONCELLO DE A CORUÑA	
	ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA	
	 beatriz aneiros figueira alvaro fernandez carballeda alvaro romero gil-delgado hugo romero novás	
	fernandez carballeda y asociados, s.l.p. arquitectos alvaro romero arquitectos, s.l.p.	
15030_ED_202309_AD	APROBACIÓN DEFINITIVA	
202309 ETRS89 29N	INSTALACIONES DE SANEAMIENTO. FECALES Y PLUVIALES	
E:1/300	0 15m	





-  Alumbrado existente. Farola
-  Alumbrado existente. Arqueta
-   Alumbrado a Eliminar
-  Alumbrado propuesto. Farola
-  Alumbrado propuesto. Arqueta

CONCELLO DE A CORUÑA	
ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA	
beatriz aneiros filgueira alvaro fernandez carballada alvaro romero gil-dgado hugo romero novás	fernandez carballada y asociados, s.l.p. arquitectos alvaro romero arquitectos, s.l.p.
APROBACIÓN DEFINITIVA	
INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO	
PORD-11	
0	15m



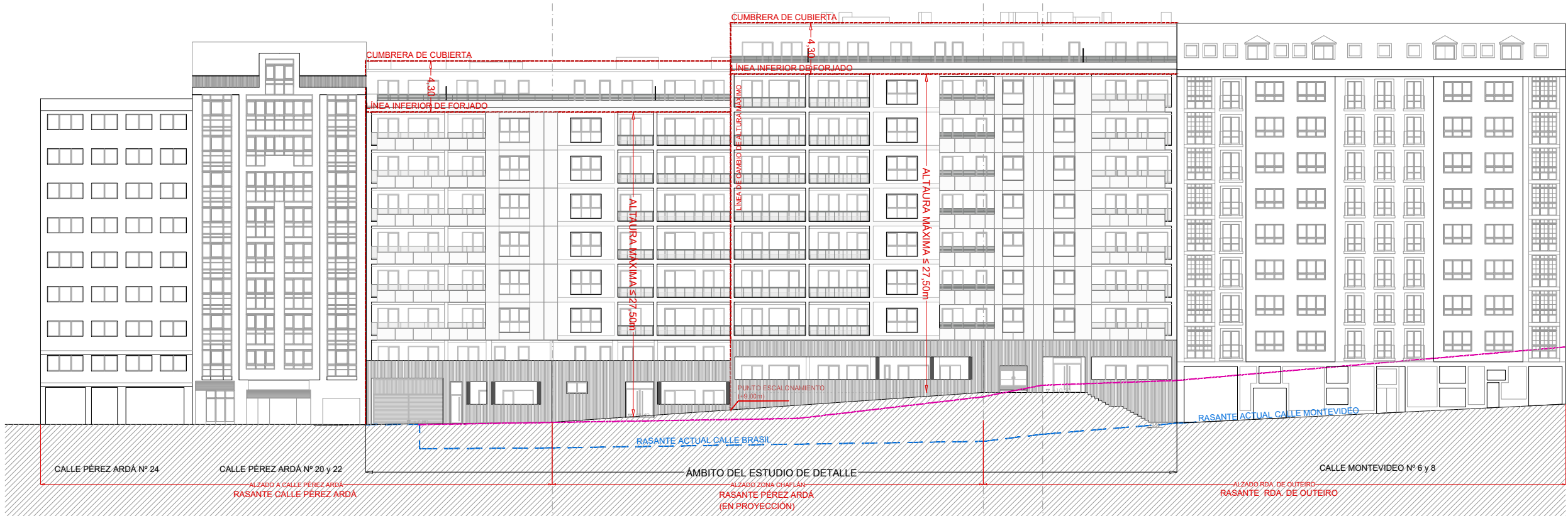
LEYENDA DE TELECOMUNICACIONES Y GAS

- | | | | |
|--|---|--|----------------------------|
| | Red de Telecomunicaciones existente | | Red de Gas existente |
| | Arqueta de Telecomunicaciones existente | | Arqueta de Gas existente |
| | Red de Telecomunicaciones propuesta | | Acometida de Gas propuesta |
| | Arqueta H propuesta | | |
| | Arqueta ICT y Acometida propuesta | | |

 Ayuntamiento de A Coruña Concello da Coruña		CONCELLO DE A CORUÑA	
		ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA	
		beatriz aneiros figueroa alvaro fernandez carballeda alvaro romero gil-delgado hugo romero novás	fernandez carballeda y asociados, s.l.p. arquitectos alvaro romero arquitectos, s.l.p.
		APROBACIÓN DEFINITIVA	
I5030_ED_202309_AD		INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES Y GAS	
202309 ETRS89 29N		PORD-12	
E:1/300			



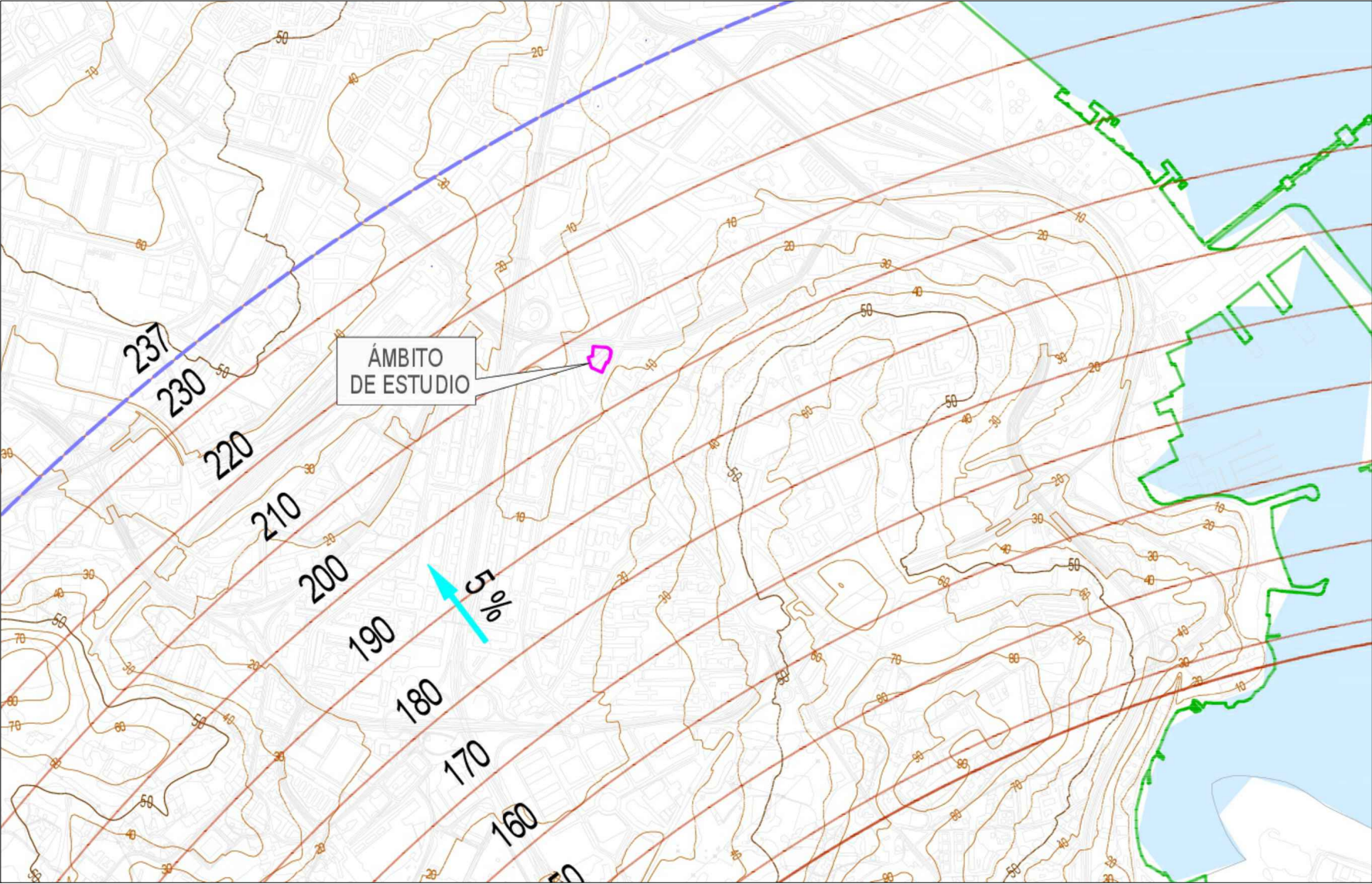
ESTADO ACTUAL. ALZADO DESARROLLADO



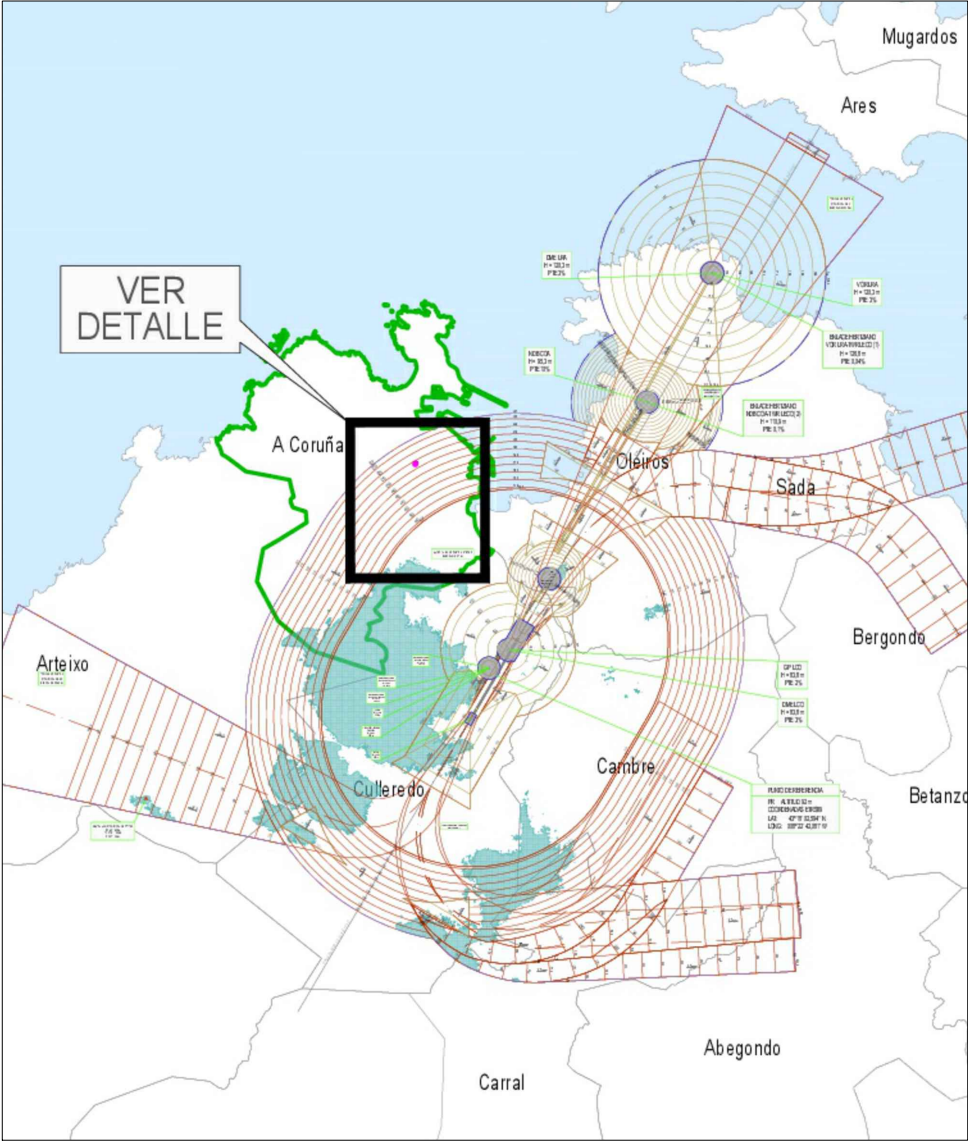
PROPUESTA. ALZADO DESARROLLADO

----- RASANTE VIALES PERIMETRALES EXISTENTES

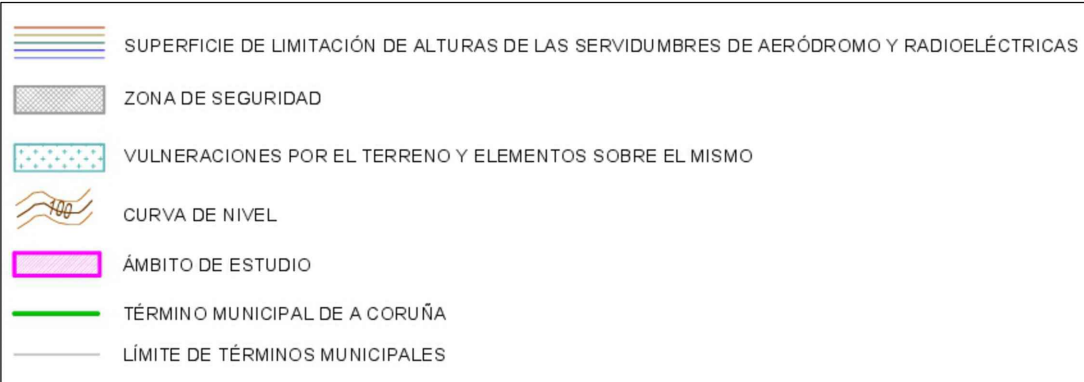
<div><div><div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div>Ayuntamiento de A Coruña</div><div>Concello da Coruña</div></div><div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div>fc</div><div>a</div><div>arquitectos</div></div></div></div>	CONCELLO DE A CORUÑA	
	ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA	
	beatriz aneiros figueira alvaro fernandez carballada alvaro romero gil-delgado hugo romero novás	fernandez carballada y asociados, s.l.p. arquitectos alvaro romero arquitectos, s.l.p.
	APROBACIÓN DEFINITIVA	
15030_ED_202309_AD	ALZADO DESARROLLADO. ESTADO ACTUAL Y PROPUESTA	
202309	PORD-13	
E:1/400	<div><div>0</div><div>4</div><div>8</div><div>12</div><div>16</div><div>20m</div></div>	



SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS. DETALLE



SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS



SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS. LEYENDA



GOBIERNO
D E ESPAÑA





MINISTERIO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENDA URBANA

SECRETARÍA DE ESTADO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA
SECRETARÍA GENERAL DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD
DIRECCIÓN GENERAL DE AVIACIÓN CIVIL

AEROPUERTO DE A CORUÑA

PROPUESTA DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

SERVIDUMBRES DE AERÓDROMO
E INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS
PLAN DIRECTOR ESTADO ACTUAL

<div><div><div>Ayuntamiento de A Coruña Concello da Coruña</div></div><div><div>fc a</div></div></div>	CONCELLO DE A CORUÑA
	ESTUDIO DE DETALLE DE LA ESQUINA AVDA.PÉREZ ARDÁ CON CALLE MONTEVIDEO. A CORUÑA
	beatriz aneiros figueira alvaro fernandez carballada alvaro romero gil-delgado hugo romero novás
	fernando carballada y asociados, s.l.p. arquitectos alvaro romero arquitectos, s.l.p.
15030_ED_202309_AD	APROBACIÓN DEFINITIVA
202309 ETRS89 29N	SERVIDUMBRES AERONAÚTICAS
E:1/1500	PORD-14
<div><div><div></div><div>0</div><div>15</div><div>30</div><div>45</div><div>60</div><div>75m</div></div></div>	