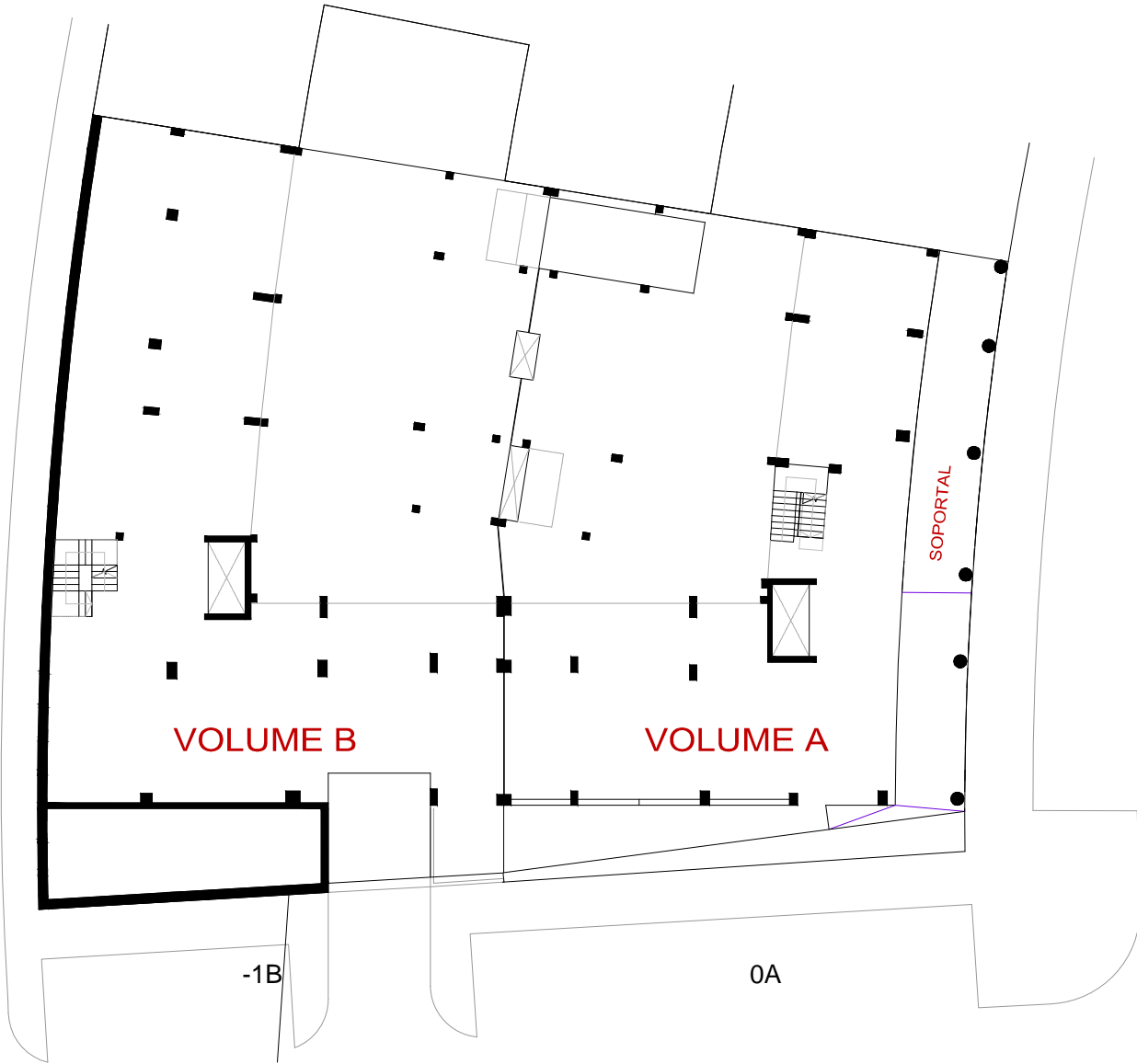
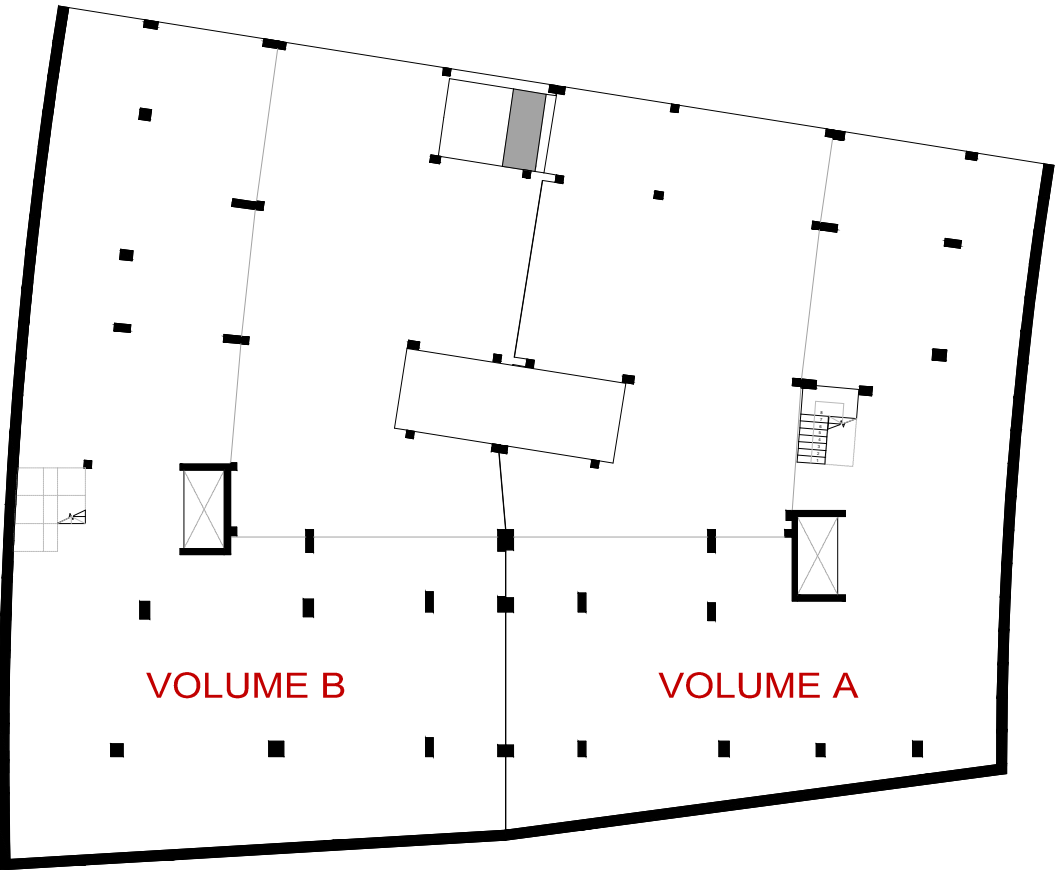
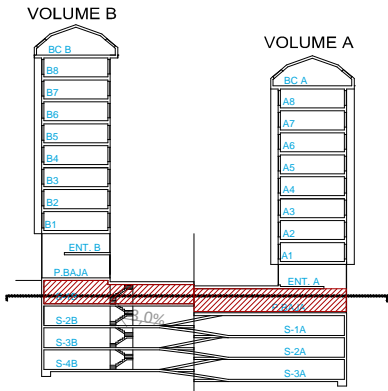
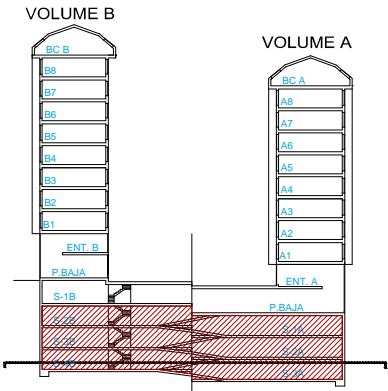


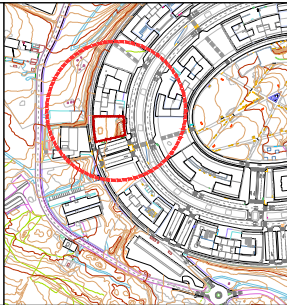


PLANTA TIPO SÓTANO (x3) - ESTRUCTURA EXISTENTE

PLANTA -1B 0A- ESTRUCTURA EXISTENTE



Distancia: 100 m. de la costa. La zona de estudio se encuentra en el ámbito de actuación del Plan de Ordenación Municipal de 2011, en el ámbito de actuación del Plan de Ordenación Municipal de 2011, en el ámbito de actuación del Plan de Ordenación Municipal de 2011.



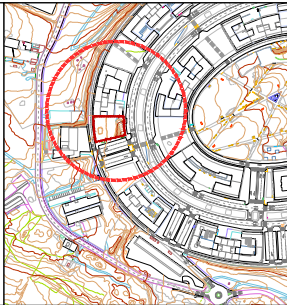
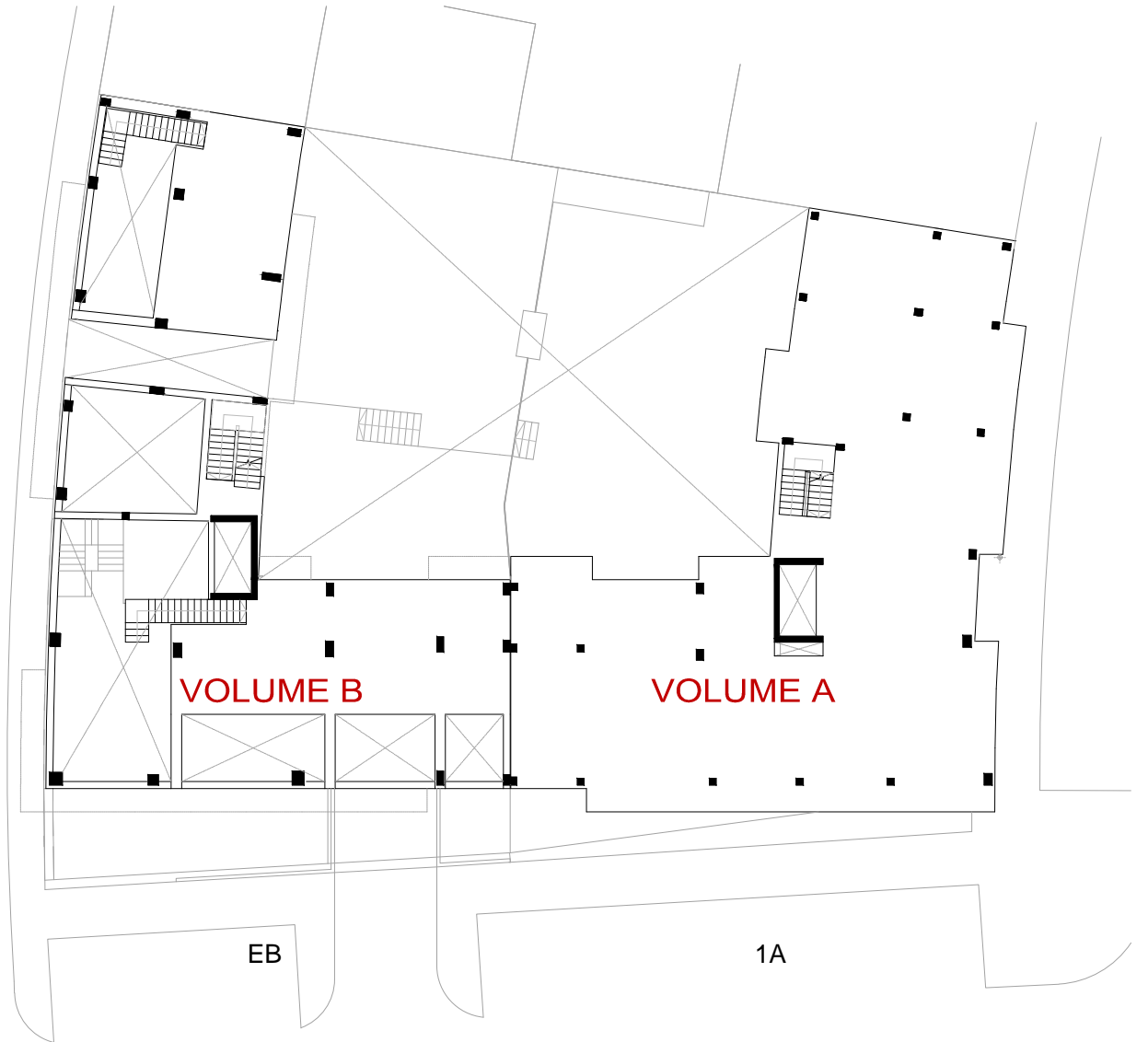
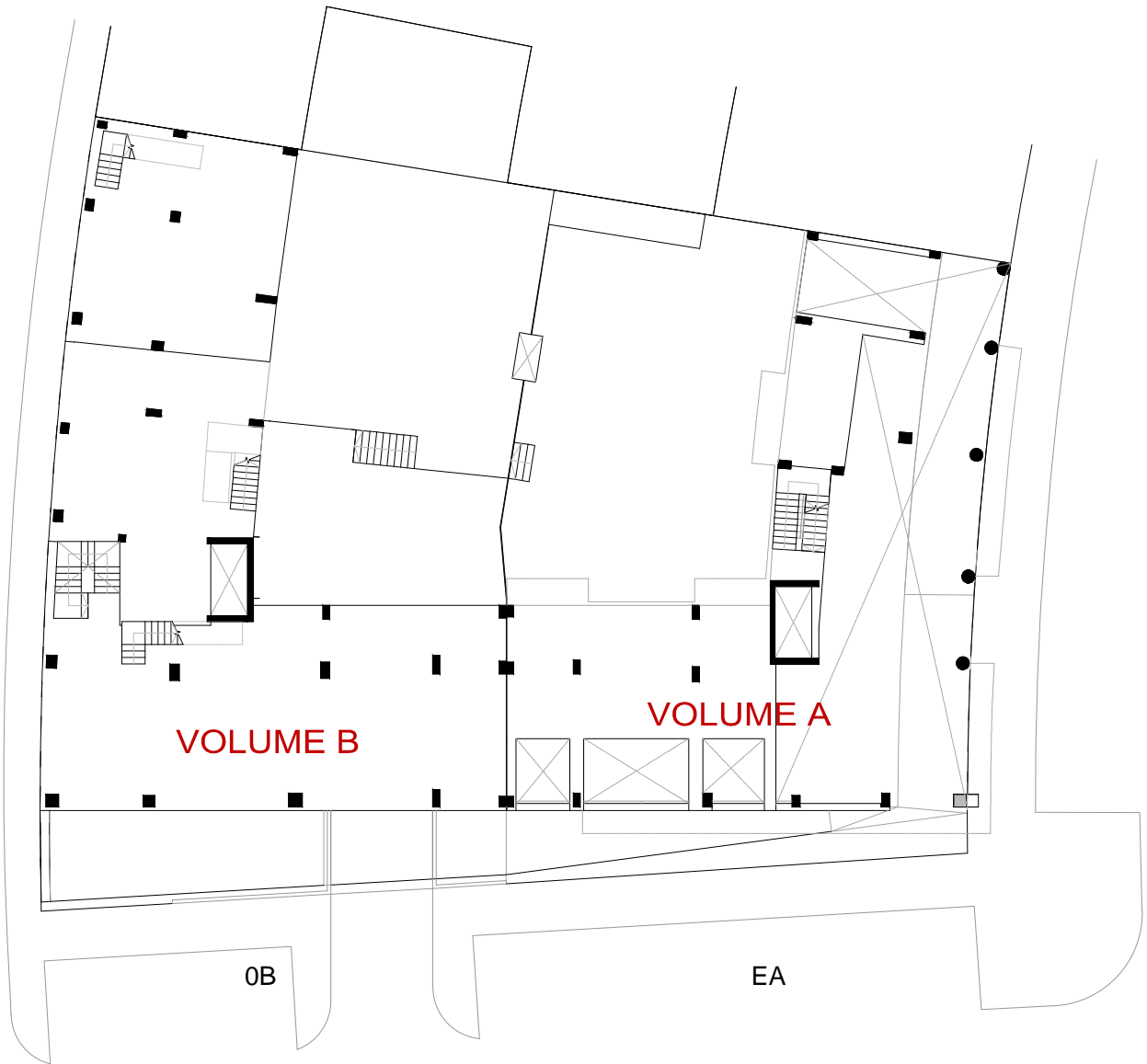
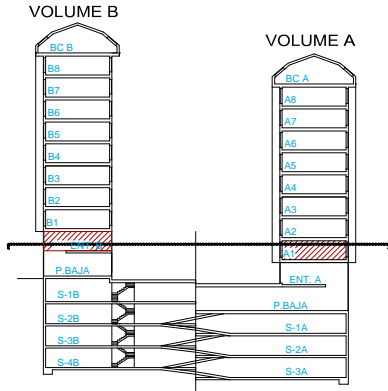
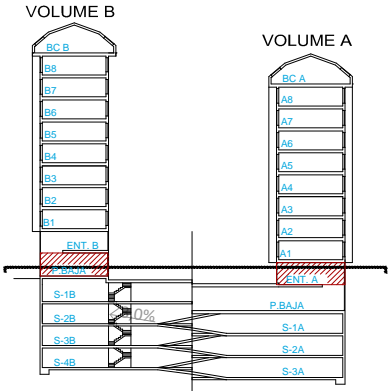
CONCELLO DE A CORUÑA  
ESTUDO DE DETALLE PARA ORD. DO VOLUME  
NO SOLAR Nº 50 DA RUA EMILIO GONZÁLEZ LÓPEZ  
Mónica Mesejo Conde Nº 1475 COAG  
Alfredo Garrote Pazos Nº 1.440 COAG  
Sara Prieto Hortas Nº 4.754 COAG  
**APROBACIÓN DEFINITIVA**

ESTADO ACTUAL- PLANTAS

EA.01

PLANTA 0B EA- ESTRUCTURA EXISTENTE

PLANTA EB 1A- ESTRUCTURA EXISTENTE



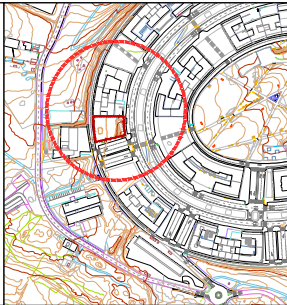
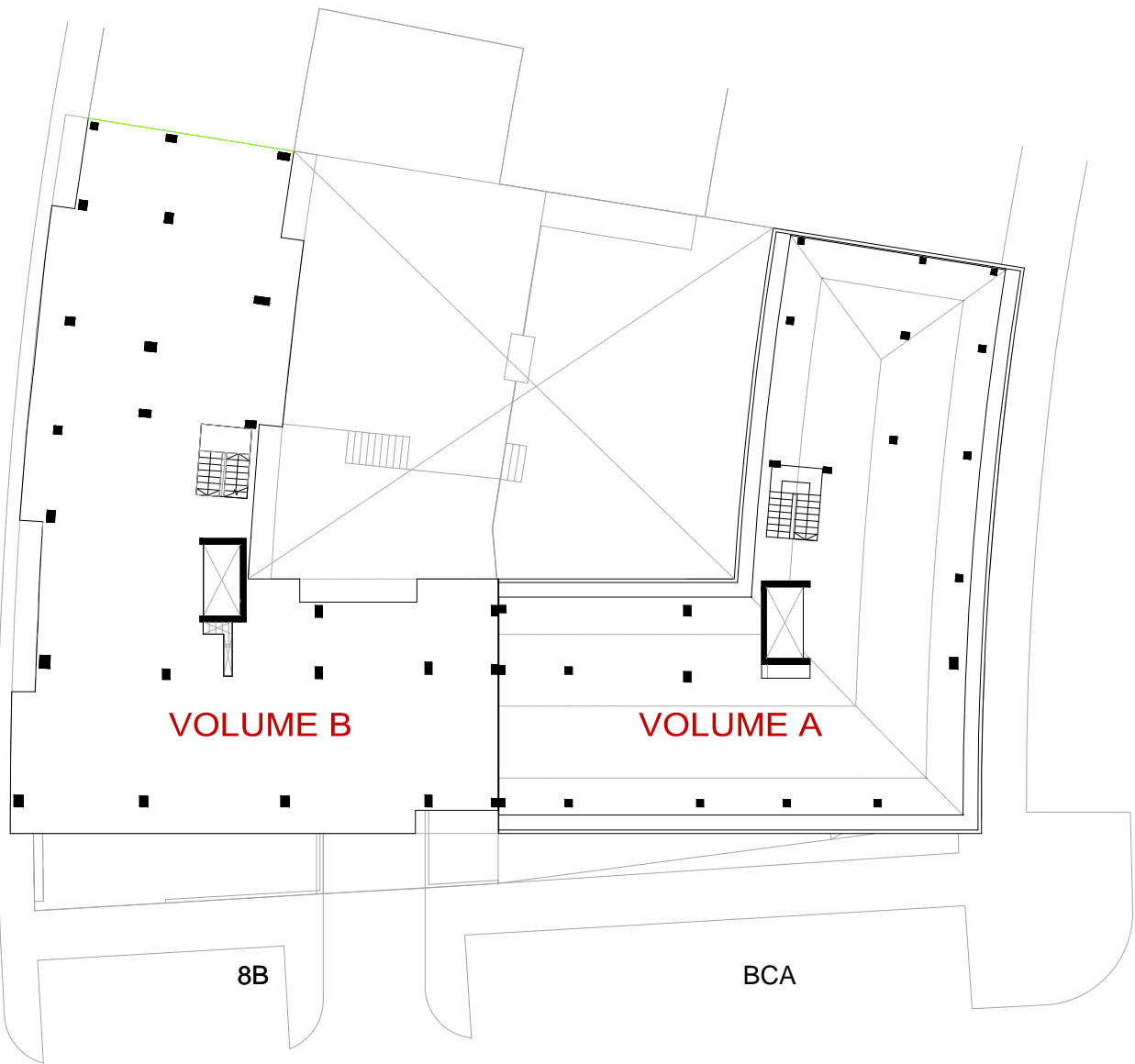
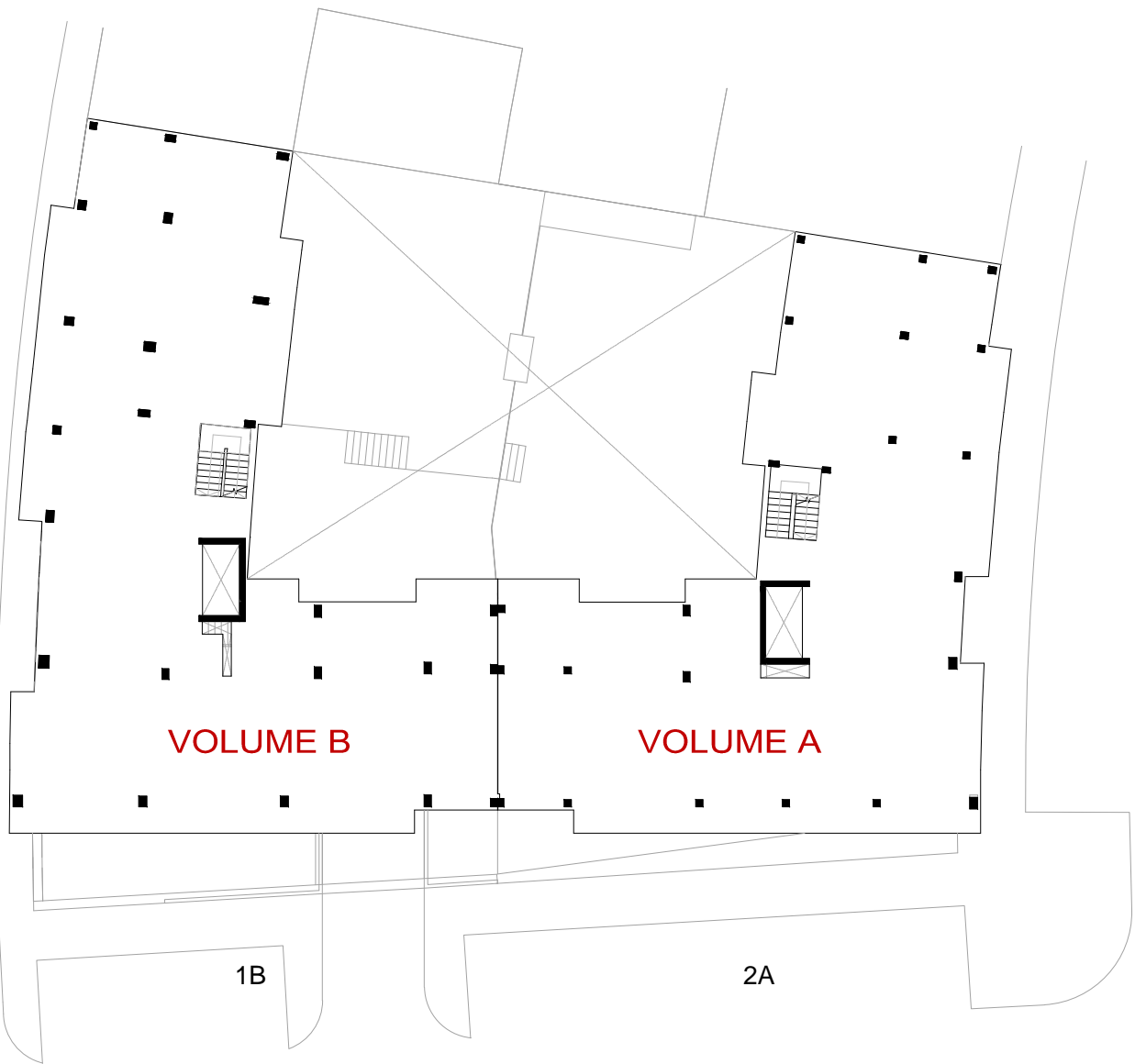
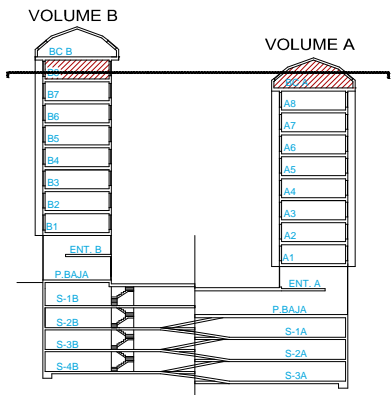
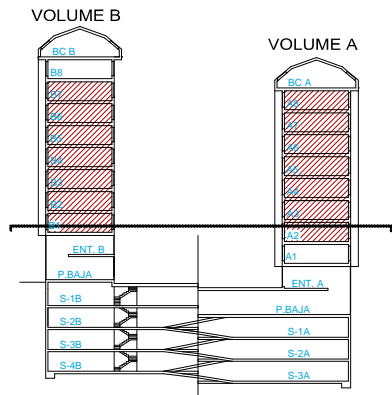
CONCELLO DE A CORUÑA  
ESTUDO DE DETALLE PARA ORD. DO VOLUME  
NO SOLAR Nº 50 DA RUA EMILIO GONZÁLEZ LÓPEZ  
Mónica Mesejo Conde Nº 1475 COAG  
Alfredo Garrote Pazos Nº 1.440 COAG  
Sara Prieto Hortas Nº 4.754 COAG  
**APROBACIÓN DEFINITIVA**

15030\_ED\_202211  
NOV. 2022 ETRS-89 29N  
E 1:300

ESTADO ACTUAL- PLANTAS  
**EA.02**

PLANTA 1B 2A TIPO (x7) - ESTRUCTURA EXISTENTE

PLANTA 8B BCA - ESTRUCTURA EXISTENTE



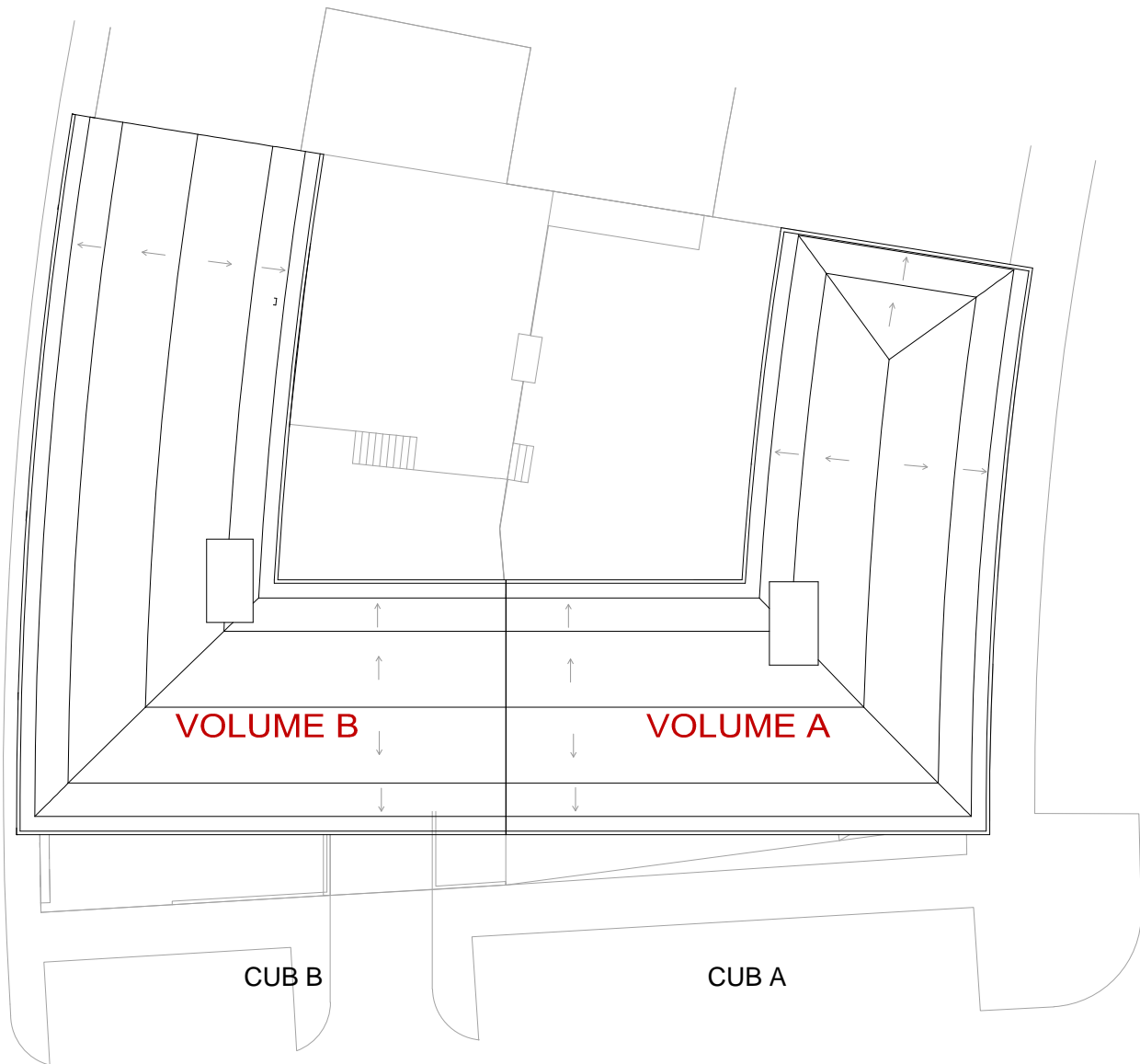
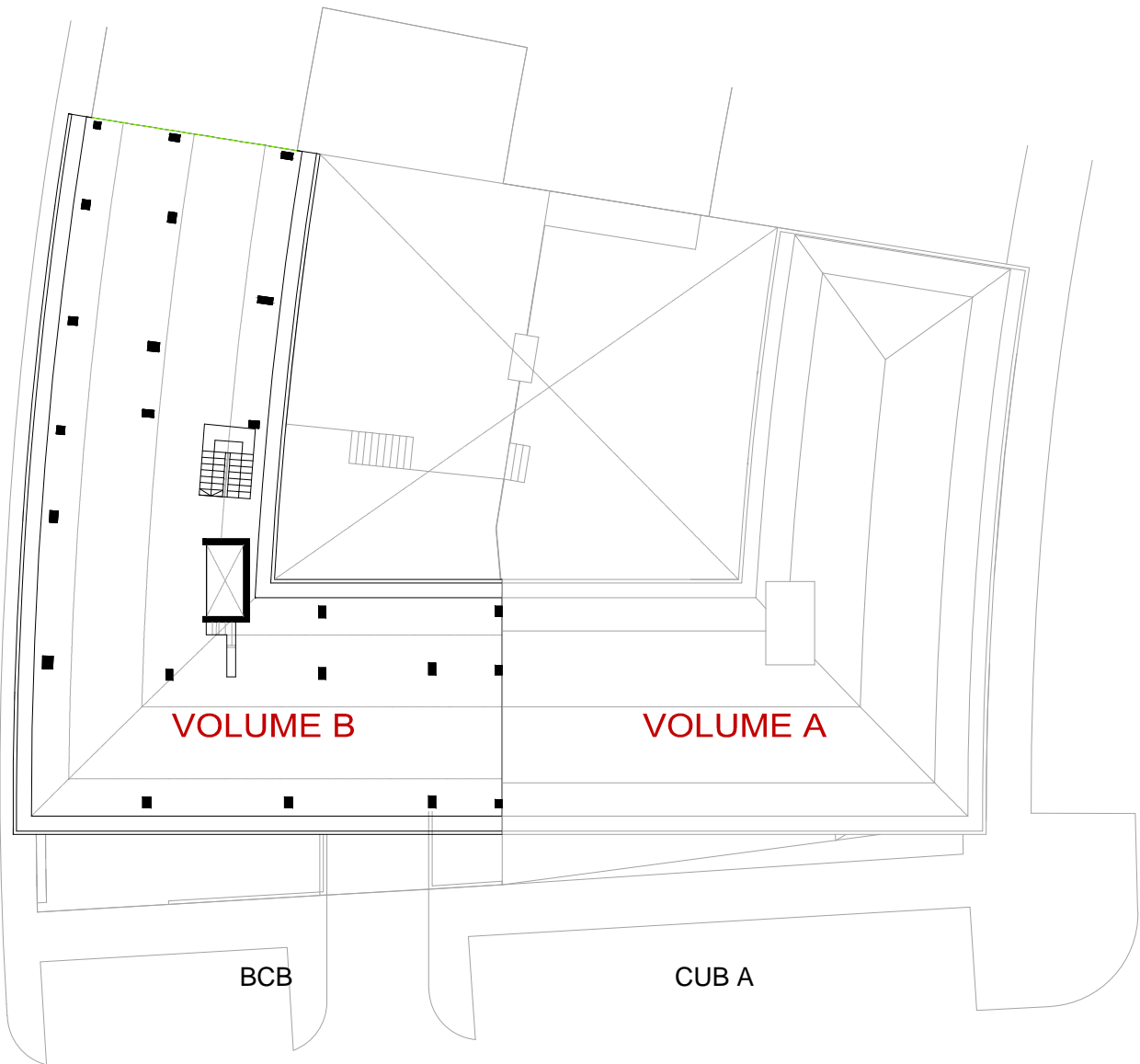
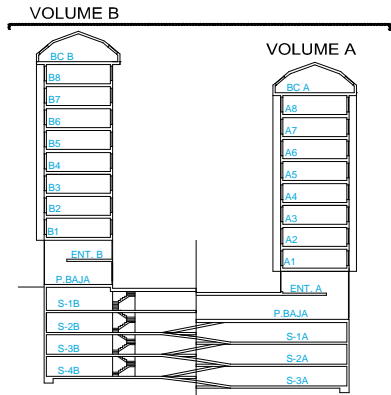
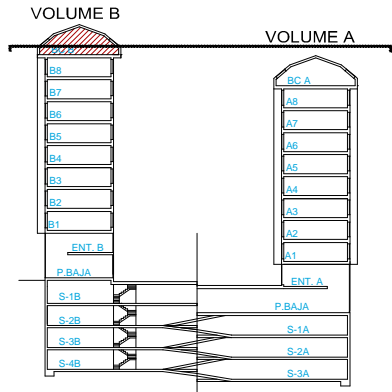
CONCELLO DE A CORUÑA  
ESTUDO DE DETALLE PARA ORD. DO VOLUME  
NO SOLAR Nº 50 DA RUA EMILIO GONZÁLEZ LÓPEZ  
Mónica Mesejo Conde Nº 1475 COAG  
Alfredo Garrote Pazos Nº 1.440 COAG  
Sara Prieto Hortas Nº 4.754 COAG  
**APROBACIÓN DEFINITIVA**

15030\_ED\_202211  
NOV. 2022 ETRS-89 29N  
E 1:300

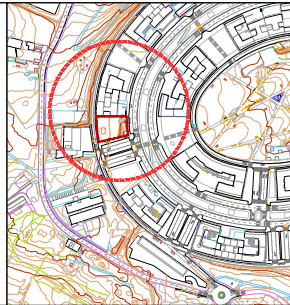
ESTADO ACTUAL - PLANTAS  
**EA.03**

PLANTA BCB CUB A- ESTRUCTURA EXISTENTE

PLANTA CUB B CUB A- ESTRUCTURA EXISTENTE



Distancia: 100 m. de la costa que o  
Plano do Concello do 12.07.2023.  
O Concello de A Coruña, a través do  
Secretaría do Plano, no dá o Selo de  
Planeamento e Xestión do Suelo.



CONCELLO DE A CORUÑA  
ESTUDO DE DETALLE PARA ORD. DO VOLUME  
NO SOLAR Nº 50 DA RÚA EMILIO GONZÁLEZ LÓPEZ  
Mónica Mesejo Conde Nº 1475 COAG  
Alfredo Garrote Pazos Nº 1.440 COAG  
Sara Prieto Hortas Nº 4.754 COAG  
**APROBACIÓN DEFINITIVA**

15030\_ED\_202211  
NOV. 2022 ETRS-89 29N  
E 1:300

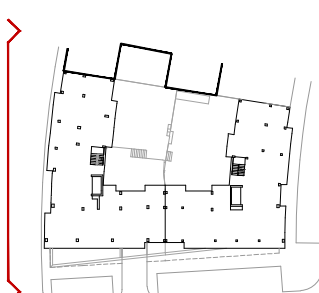
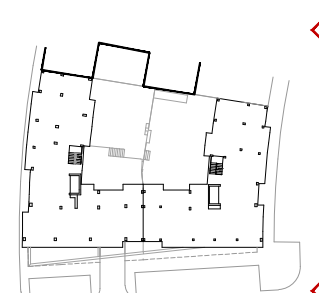
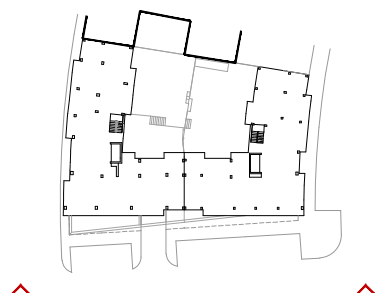
ESTADO ACTUAL- PLANTAS

**EA.04**

ALZADO SUR (ZONA APARCADOIRO)

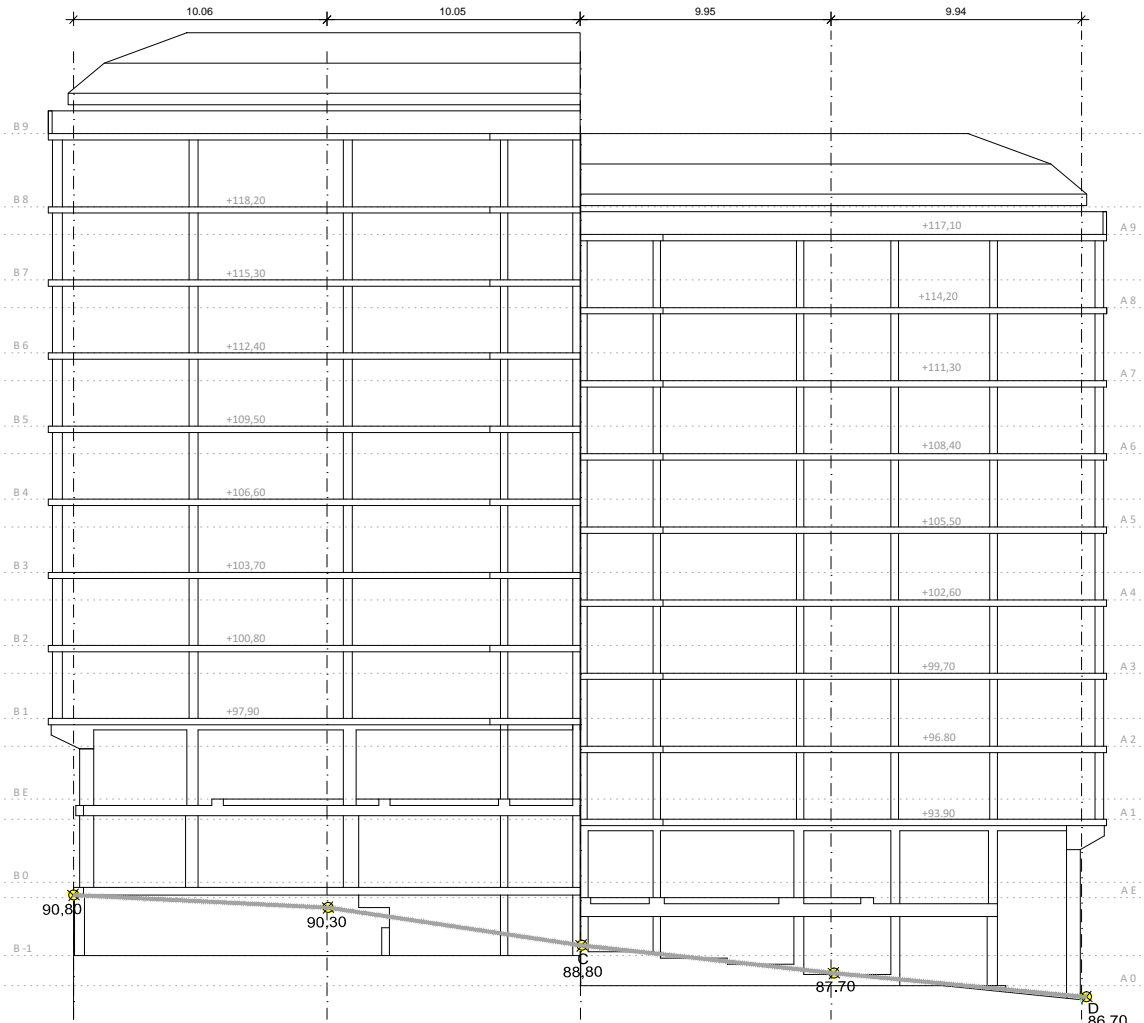
ALZADO LESTE (EMILIO GLEZ. LÓPEZ)

ALZADO OESTE (SIMÓN BOLÍVAR)

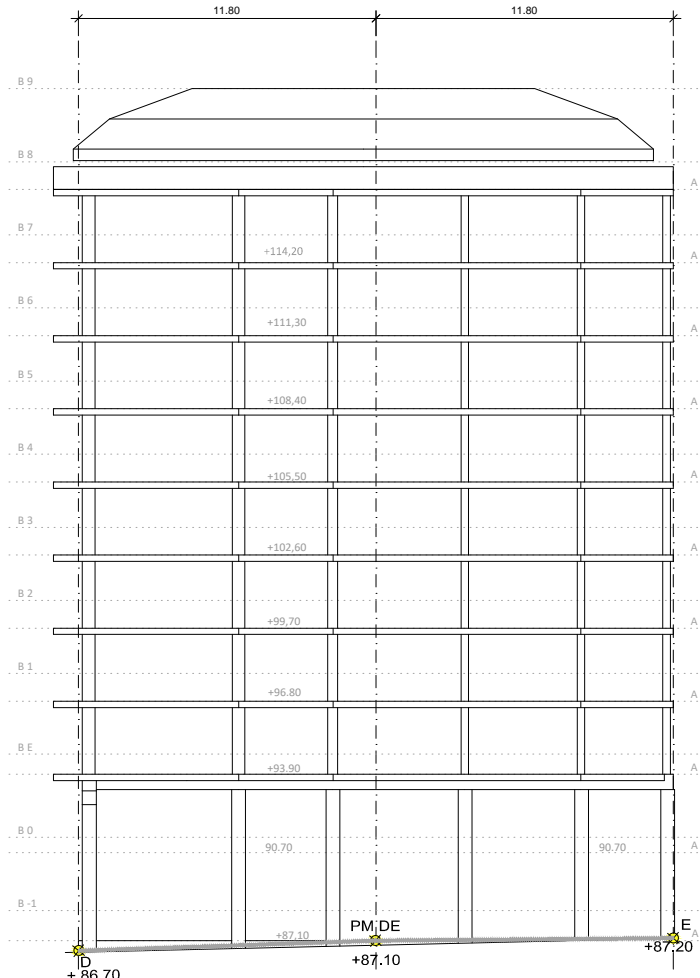


VOLUME B

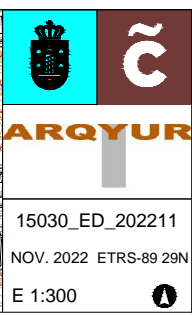
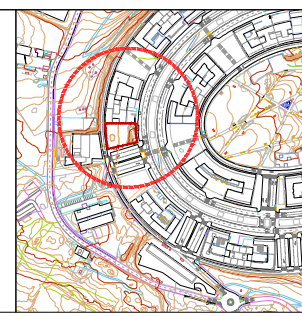
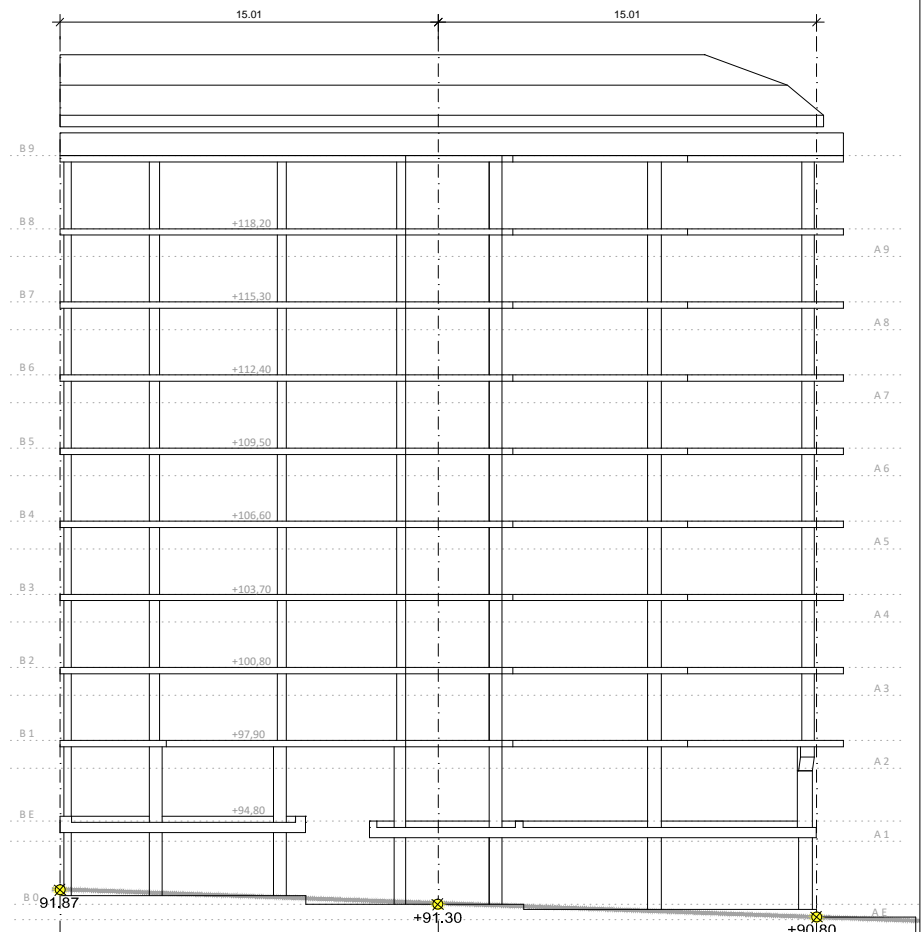
VOLUME A



VOLUME A



VOLUME B



CONCELLO DE A CORUÑA  
ESTUDO DE DETALLE PARA ORD. DO VOLUME  
NO SOLAR Nº 50 DA RUA EMILIO GONZÁLEZ LÓPEZ  
Mónica Mesejo Conde Nº 1475 COAG  
Alfredo Garrote Pazos Nº 1.440 COAG  
Sara Prieto Hortas Nº 4.754 COAG  
**APROBACIÓN DEFINITIVA**

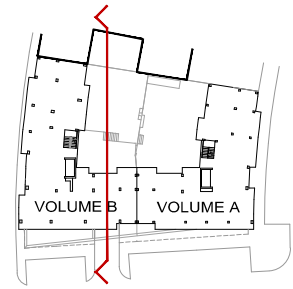
15030\_ED\_202211  
NOV. 2022 ETRS-89 29N  
E 1:300

ESTADO ACTUAL- ALZADOS  
**EA.05**

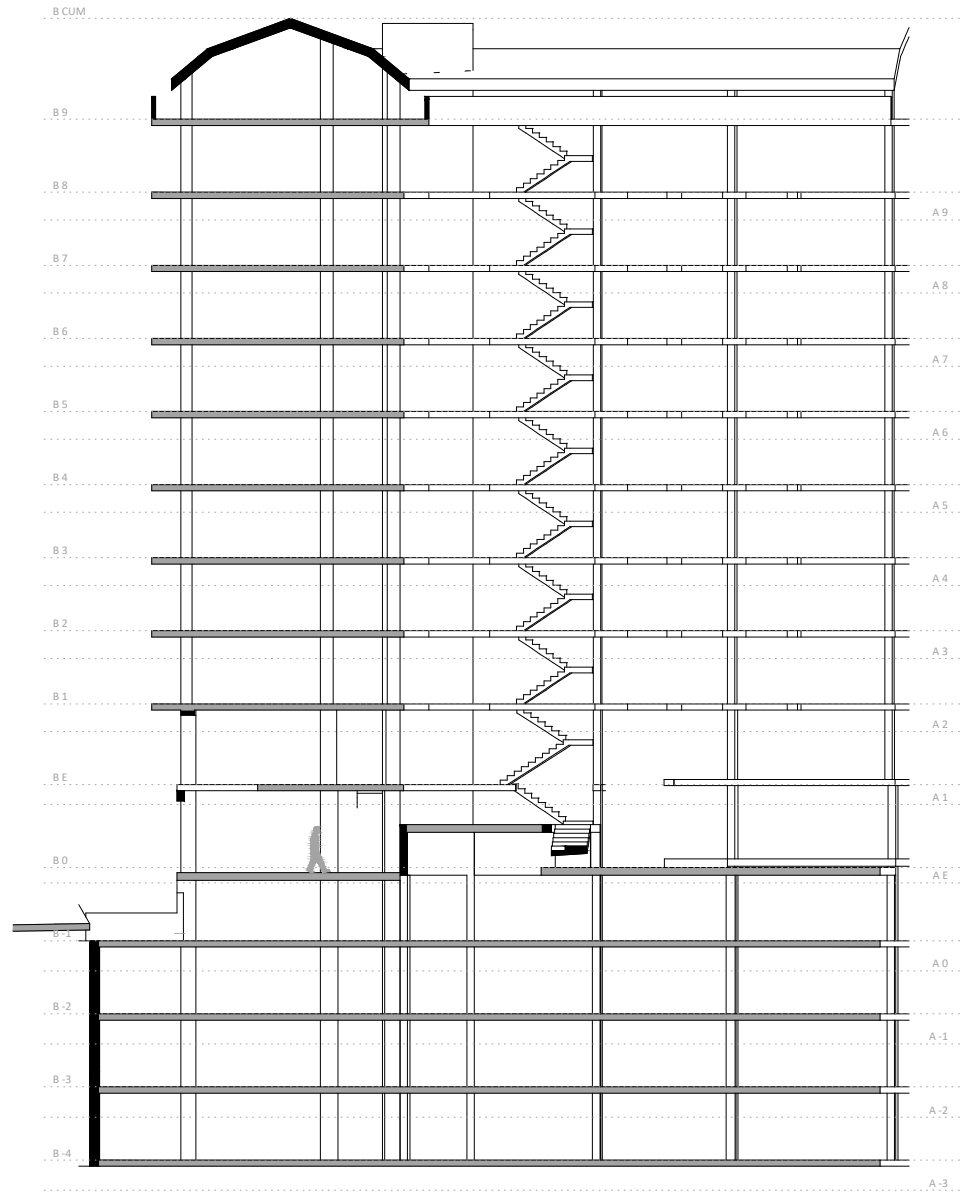
Distancia pola que se sitúa a planta que se representa no plano do Concello do 12.01.2023.  
O Concello de A Coruña non garante a exactitude dos datos publicados neste plano.  
Plano do Concello do 12.01.2023.  
Plano do Concello do 12.01.2023.  
Plano do Concello do 12.01.2023.



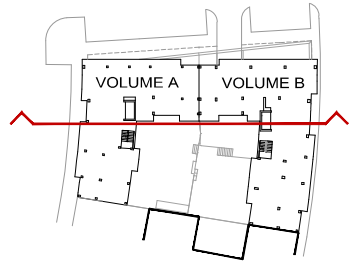
SECCIÓN S1



VOLUME B

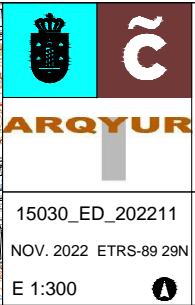
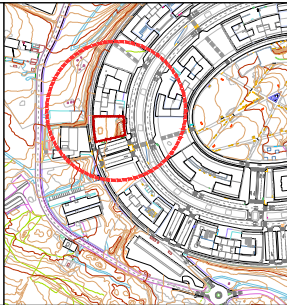
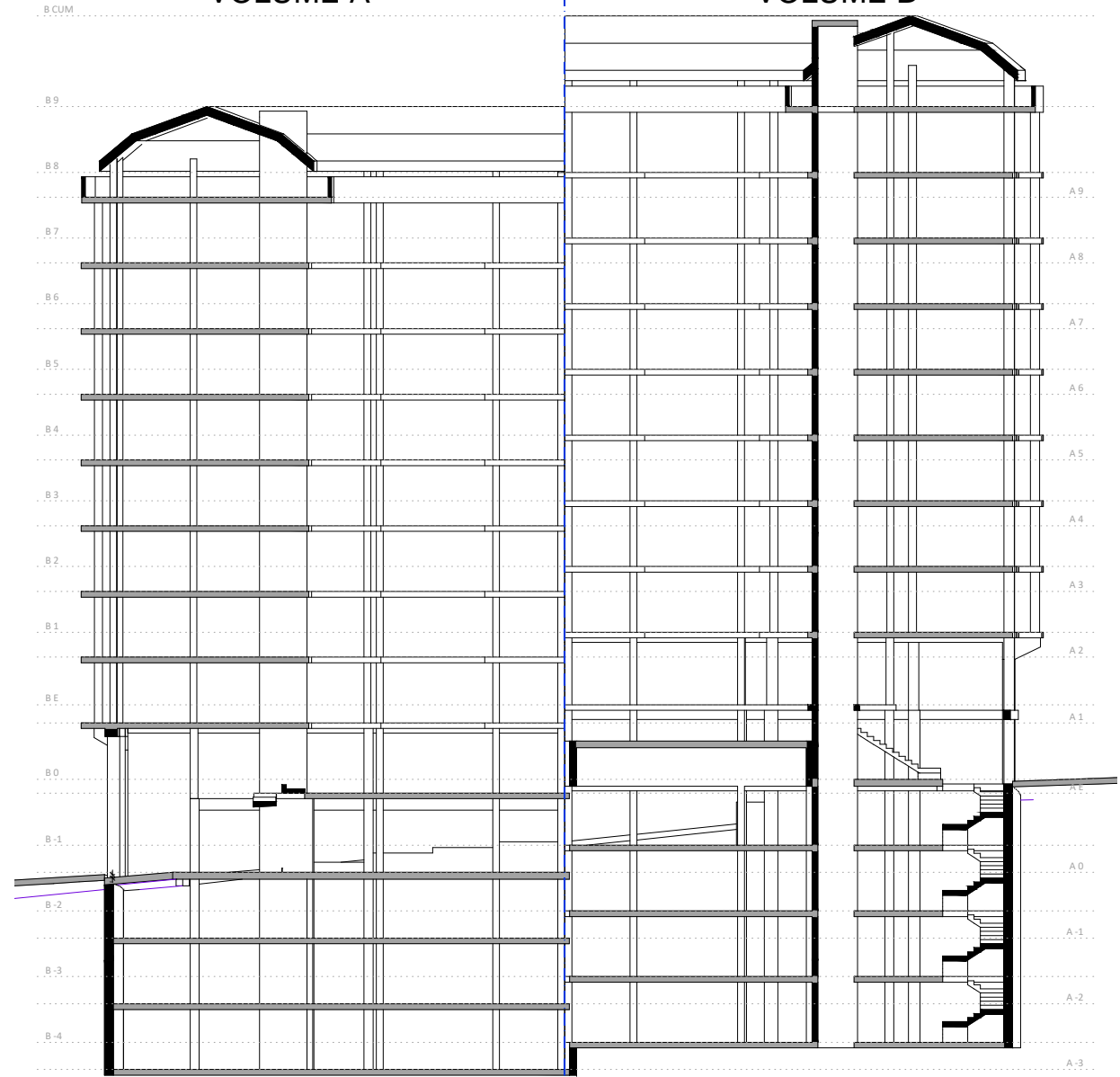


SECCIÓN S5



VOLUME A

VOLUME B

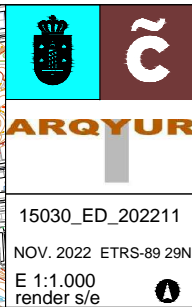
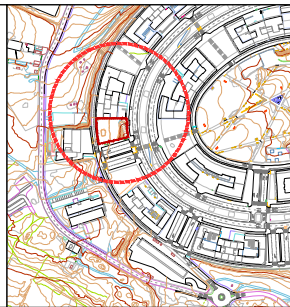
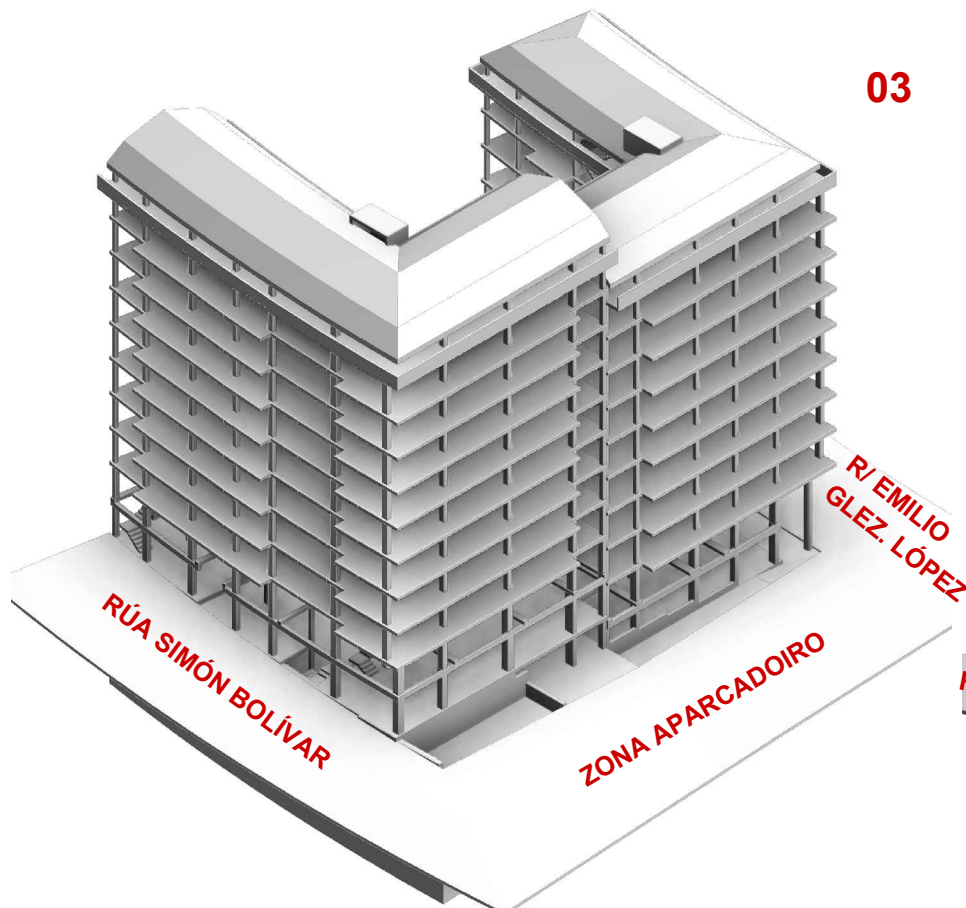
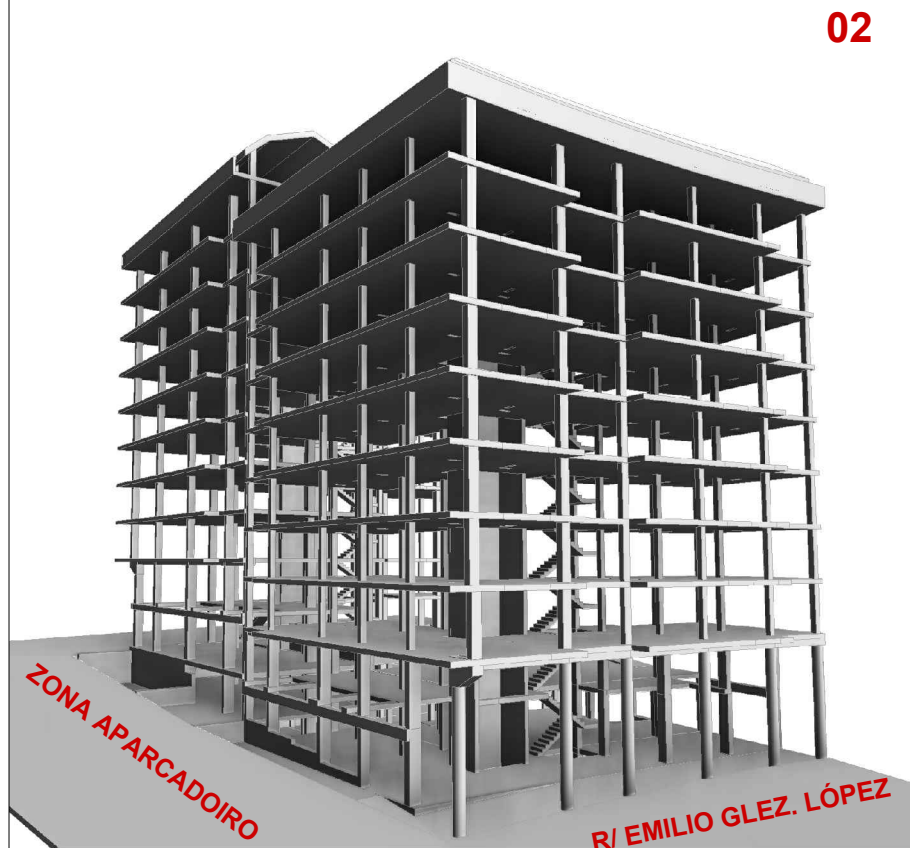
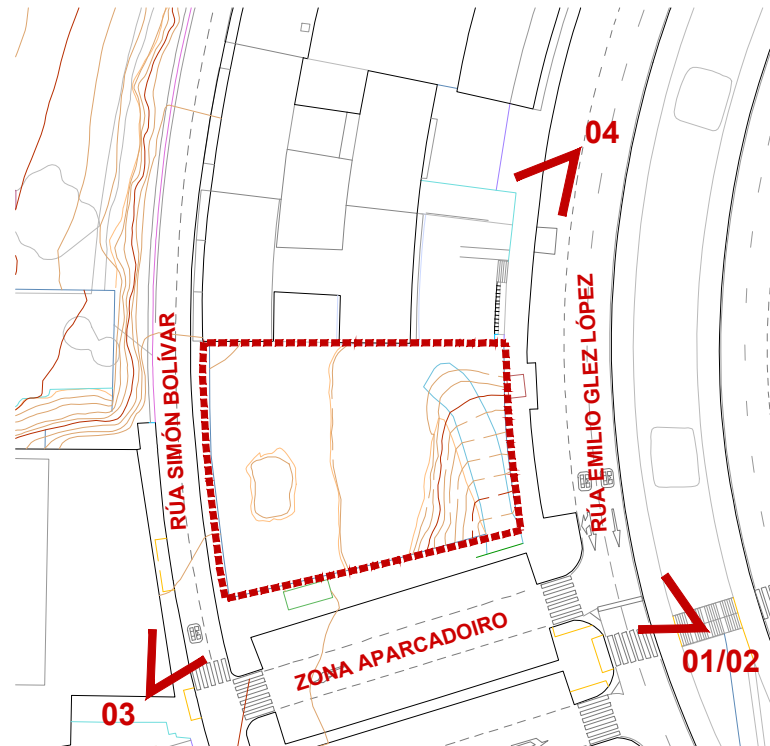


CONCELLO DE A CORUÑA  
ESTUDO DE DETALLE PARA ORD. DO VOLUME  
NO SOLAR Nº 50 DA RÚA EMILIO GONZÁLEZ LÓPEZ  
Mónica Mesejo Conde Nº 1475 COAG  
Alfredo Garrote Pazos Nº 1.440 COAG  
Sara Prieto Hortas Nº 4.754 COAG  
**APROBACIÓN DEFINITIVA**

ESTADO ACTUAL- SECCIONES

EA.06

IMAXES DA VOLUMETRÍA DA ESTRUTURA EXISTENTE



CONCELLO DE A CORUÑA  
ESTUDO DE DETALLE PARA ORD. DO VOLUME  
NO SOLAR Nº 50 DA RÚA EMILIO GONZÁLEZ LÓPEZ  
Mónica Mesejo Conde Nº 1475 COAG  
Alfredo Garrote Pazos Nº 1.440 COAG  
Sara Prieto Hortas Nº 4.754 COAG  
**APROBACIÓN DEFINITIVA**

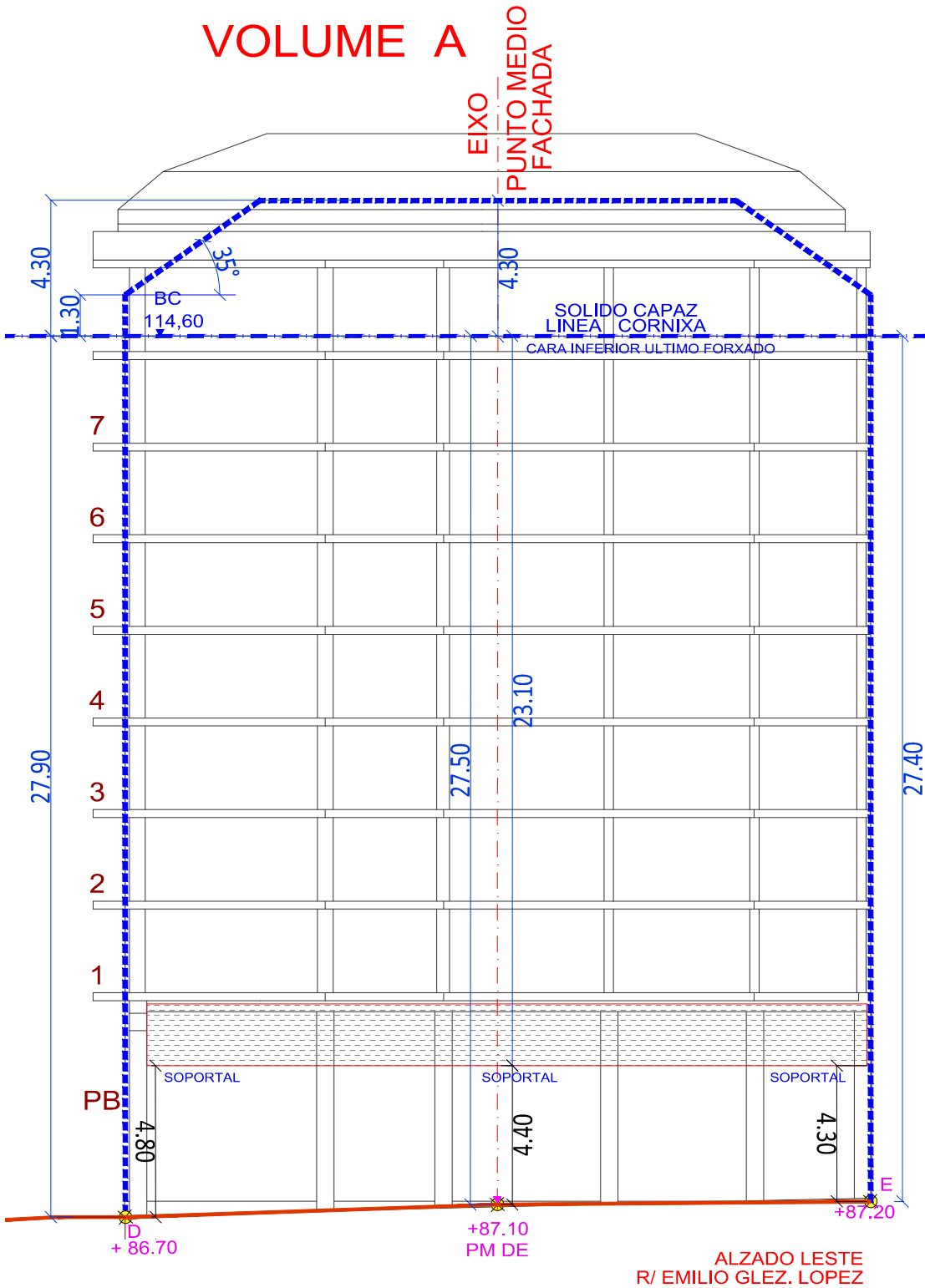
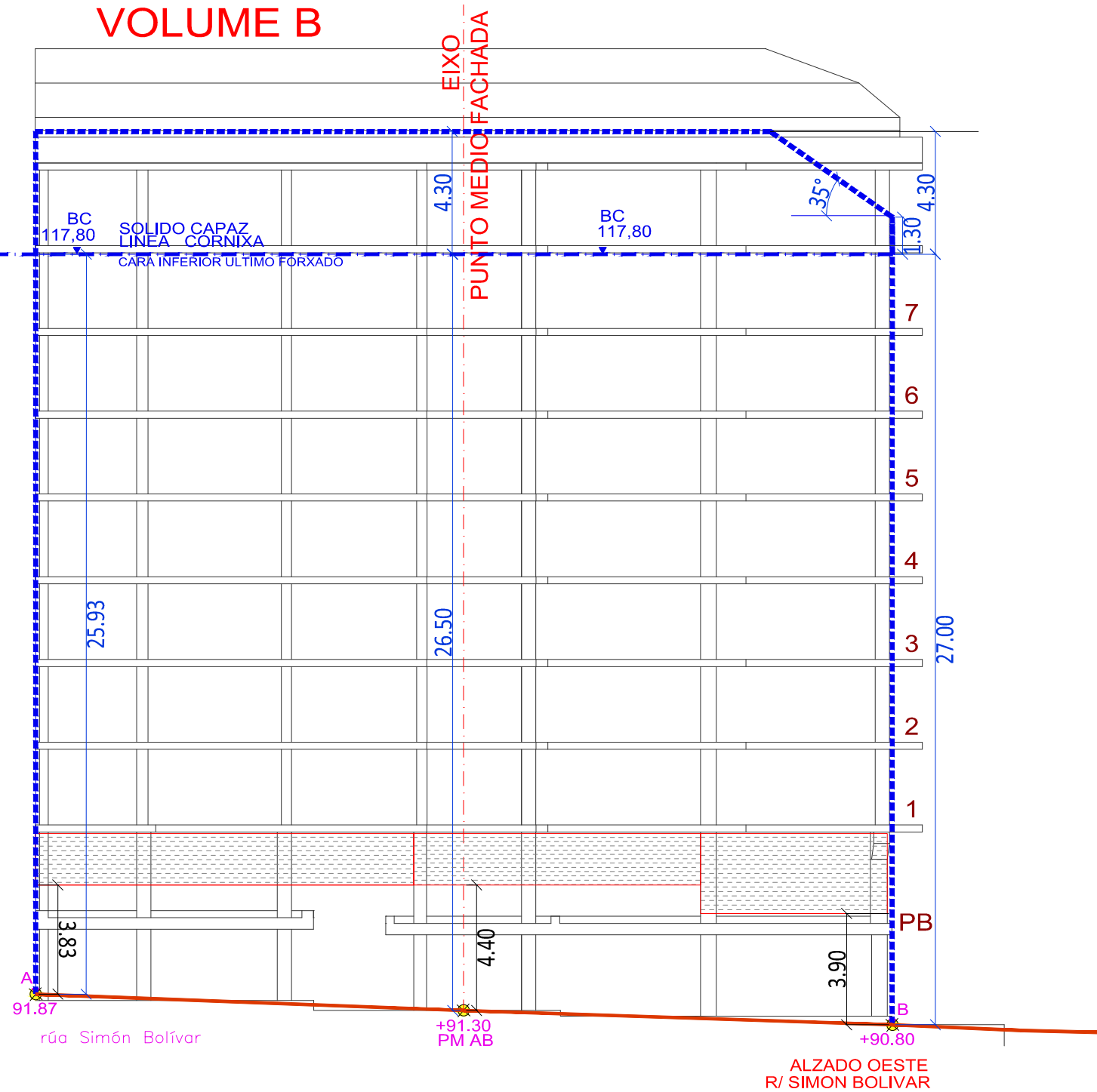
ESTADO ACTUAL- VOLUMETRÍA

**EA.07**

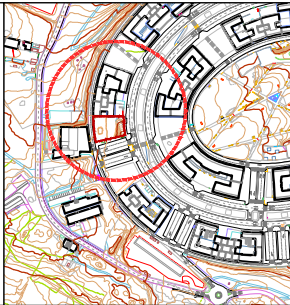


ALZADO OESTE (SIMÓN BOLÍVAR)

ALZADO LESTE (EMILIO GLEZ. LÓPEZ)

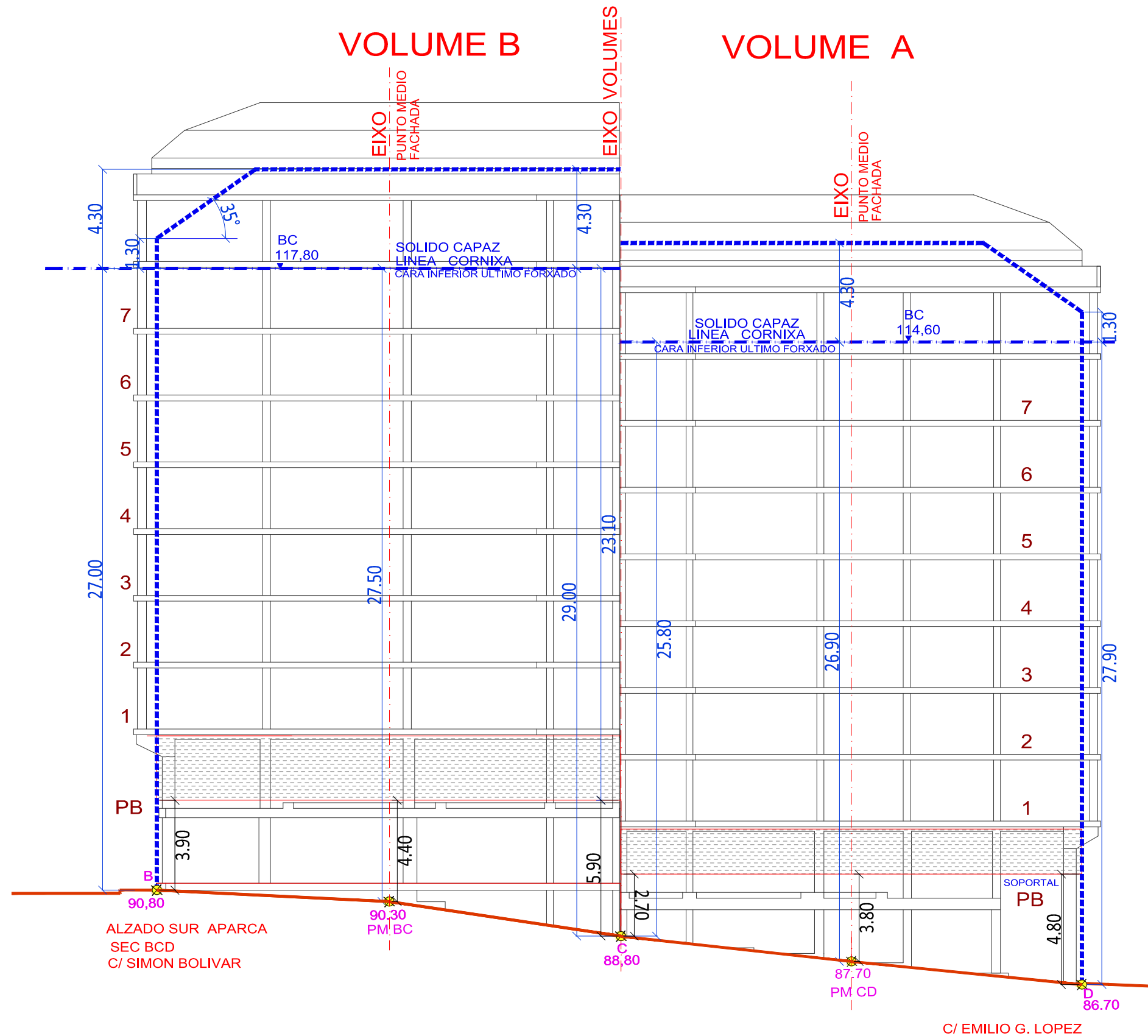


- +103,30 ESTRUCTURA EXISTENTE
- CORNIXA ESTRUCTURA EXISTENTE
- A
- +100.40 COTAS DE REFERENCIA E.D.
- CARA INFERIOR FORXADO
- SÓLIDO CAPAZ
- LIÑA DE CORNIXA PXOM NZ.2
- ELEMENTO DELIMITADOR ALTURA PLANTA BAIXA

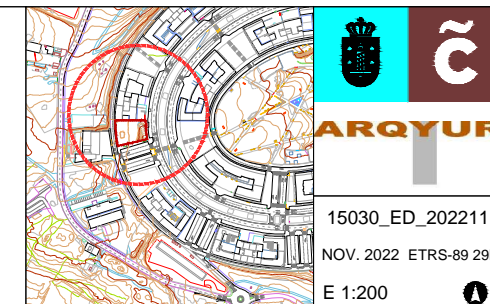



CONCELLO DE A CORUÑA  
ESTUDO DE DETALLE PARA ORD. DO VOLUME  
NO SOLAR Nº 50 DA RÚA EMILIO GONZÁLEZ LÓPEZ  
Mónica Mesejo Conde Nº 1475 COAG  
Alfredo Garrote Pazos Nº 1.440 COAG  
Sara Prieto Hortas Nº 4.754 COAG  
**APROBACIÓN DEFINITIVA**  
ESTUDO COMPARATIVO ALTURA MÁXIMA  
APLICACIÓN PXOM13 - ESTRUCTURA EXISTENTE  
**EC.01**

### ALZADO SUR (ZONA APARCADOIRO)



+103,30	ESTRUTURA EXISTENTE
<hr/>	CORNIXA ESTRUTURA EXISTENTE
A	
+100,40	COTAS DE REFERENCIA E.D.
<hr/>	CARA INFERIOR FORXADO
■■■■■	SÓLIDO CAPAZ
- - - - -	LIÑA DE CORNIXA PXOM NZ.2
[ ]	ELEMENTO DELIMITADOR ALTURA PLANTA BAIXA

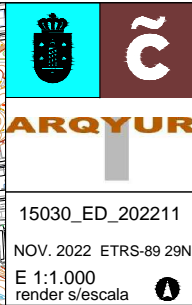
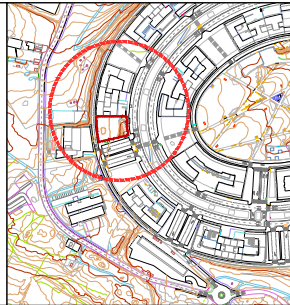


	<p align="center"><b>CONCELLO DE A CORUÑA</b></p> <p align="center"><b>ESTUDO DE DETALLE PARA ORD. DO VOLUME</b></p> <p align="center"><b>NO SOLAR Nº 50 DA RÚA EMILIO GONZÁLEZ LÓPEZ</b></p> <p align="center">Mónica Mesejo Conde Nº 1475 COAG          Alfredo Garrote Pazos Nº 1.440 COAG          Sara Prieto Hortas Nº 4.754 COAG</p> <p align="center"><b>APROBACIÓN DEFINITIVA</b></p>	<p align="center"><b>EC.02</b></p>
	<p align="center"><b>ESTUDO COMPARATIVO ALTURA MÁXIMA</b></p> <p align="center"><b>APLICACIÓN PXOM13 - ESTRUCTURA EXISTENTE</b></p>	

### ALZADO SUR (ZONA APARCADOIRO)

VOLUME B





VOLUME RESULTANTE DO ESTUDO DE DETALLE

EC.04