



Secretaría Xeral
Dpto. de Actividade Corporativa
A-3

Manuel José Díaz Sánchez, secretario xeral do Pleno do excelentísimo Concello da Coruña,

Asunto. Expte. 631/2019/85 (EXC 12/21).

Suspensión cautelar da tramitación de planeamento de desenvolvemento, instrumentos de equidistribución, urbanización e licenzas no ámbito do EL-4 Castrillón

CERTIFICO: Que o Excmo. Concello Pleno en sesión ordinaria celebrada o día 6 de maio de 2021 adoptou os seguintes acordos, co voto a favor dos Grupos Municipais do Partido Socialista (9 votos), Bloque Nacionalista Galego (2 votos) e das concelleiras non adscritas dona Mónica Martínez Lema (1 voto) e dona Isabel Faraldo Calvo (1 voto), e co voto en contra do Partido Popular (9 votos) e a abstención do Grupo Municipal da Marea Atlántica (5 abstencións):

PRIMERO.- En el marco de la modificación puntual del PGOM de la Norma Zonal nº 8 relativa a equipamientos, proceder al estudio y análisis de la posible modificación de la calificación urbanística de los espacios calificados como EL-4 no obtenidos por el Ayuntamiento de A Coruña, a los efectos de determinar la asignación del uso del suelo que mejor cumpla las finalidades del principio de desarrollo territorial y urbano sostenible, ponderando la necesidad de la ejecución de aparcamientos en dicho espacio u otro usos adecuados.

SEGUNDO.- Aprobar la propuesta de suspensión cautelar de tramitación de instrumentos de planeamiento, gestión del

Manuel José Díaz Sánchez, secretario general del Pleno del excelentísimo Ayuntamiento de A Coruña,

*Asunto. Expte. 631/2019/85 (EXC 12/21).
Suspensión cautelar de la tramitación de planeamiento de desarrollo, instrumentos de equidistribución, urbanización y licencias en el ámbito del EL-4 Castrillón*

CERTIFICO: *Que el Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión ordinaria celebrada el día 6 de mayo de 2021 adoptó los siguientes acuerdos, con el voto a favor de los Grupos Municipales del Partido Socialista (9 votos), Bloque Nacionalista Galego (2 votos) y de las concejales no adscritas doña Mónica Martínez Lema (1 voto) y doña Isabel Faraldo Calvo (1 voto), y con el voto en contra del Partido Popular (9 votos) y la abstención del Grupo Municipal de la Marea Atlántica (5 abstenciones):*

PRIMEIRO.- *No marco da modificación puntual do PXOM da Norma Zonal nº 8 relativa a equipamentos, proceder ao estudo e análise da posible modificación da cualificación urbanística dos espazos cualificados como EL-4 non obtidos polo Concello da Coruña, para os efectos de determinar a asignación do uso do solo que mellor cumpra as finalidades do principio de desenvolvemento territorial e urbano sostible, ponderando a necesidade da execución de aparcamentos no dito espazo ou outro usos adecuados.*

SEGUNDO.- *Aprobar a proposta de suspensión cautelar de tramitación de instrumentos de planeamento, xestión do*



Secretaría Xeral
Dpto. de Actividade Corporativa
A-3

suelo incluídos los de expropiación forzosa, ejecución material y licencias en el ámbito grafiado que se adjunta al presente acuerdo y en las siguientes parcelas catastrales: 9102032NJ4090S y la 9102034NJ4090S.

Al mismo tiempo, las parcelas objeto de este acuerdo de suspensión que no cuentan con referencia catastral son las delimitadas en el plano que se adjunta a este acuerdo.

Se adjunta a este acuerdo la delimitación del ámbito de suspensión grafiada en el plano que se incorpora, así como el resumen ejecutivo.

La duración máxima del acuerdo de suspensión será de un año.

Sin perjuicio de lo anterior, dicha medida cautelar podrá ser objeto de levantamiento en el marco de la tramitación de la modificación puntual.

La suspensión no afectará a los usos y actividades señalados en el art. 86.3 del Decreto 143/2016, de 22 de septiembre, por el que fue aprobado el reglamento de la Ley del Suelo.

TERCERO.- Publicar el acuerdo de suspensión en el Diario Oficial de Galicia y en uno de los periódicos de mayor difusión de la provincia, así como en la sede electrónica del Ayuntamiento.

CUARTO.- Notificar este acuerdo a los Departamentos municipales implicados en la ejecución del planeamiento.

E para que así conste, expido e asino este certificado, ao abeiro e coa salvedade prevista no artigo 206 do Real Decreto

solo incluídos os de expropiación forzosa, execución material e licenzas no ámbito grafiado que se xunta ao presente acordo e nas seguintes parcelas catastrais: 9102032NJ4090S y la 9102034NJ4090S.

Asemade, as parcelas obxecto deste acordo de suspensión que non contan con referencia catastral son as delimitadas no plano que se xunta a este acordo.

Xúntase a este acordo a delimitación do ámbito de suspensión grafiada no plano que se achega, así como o resume executivo.

A duración máxima do acordo de suspensión será dun ano.

Sen prexuízo do anterior, a dita medida cautelar poderá ser obxecto de alzamento no marco da tramitación da modificación puntual.

A suspensión non afectará aos usos e actividades sinalados no art. 86.3 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que foi aprobado o reglamento da Lei do Solo.

TERCEIRO.- *Publicar o acordo de suspensión no Diario Oficial de Galicia e nun dos xornais de maior difusión da provincia, así como na sede electrónica do Concello.*

CUARTO.- *Notificar este acordo aos Departamentos municipais implicados na execución do planeamento.*

Y para que así conste, expido y firmo este certificado, al amparo y con la salvedad prevista en el artículo 206 del Real



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Secretaría Xeral
Dpto. de Actividade Corporativa
A-3

2568/1986, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, e a resultas do texto definitivo da acta.

A Coruña, 7 de maio de 2021

Vº e Pr
Concelleiro delegado de Urbanismo,
Vivenda, Infraestruturas e Mobilidade

Juan Manuel Díaz Villoslada

Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales y a resultas del texto definitivo del acta.

A Coruña, 7 de mayo de 2021

Secretario xeral do Pleno

Manuel José Díaz Sánchez

(Documento asinado electronicamente)