



Base
Situación Entorno CITIC

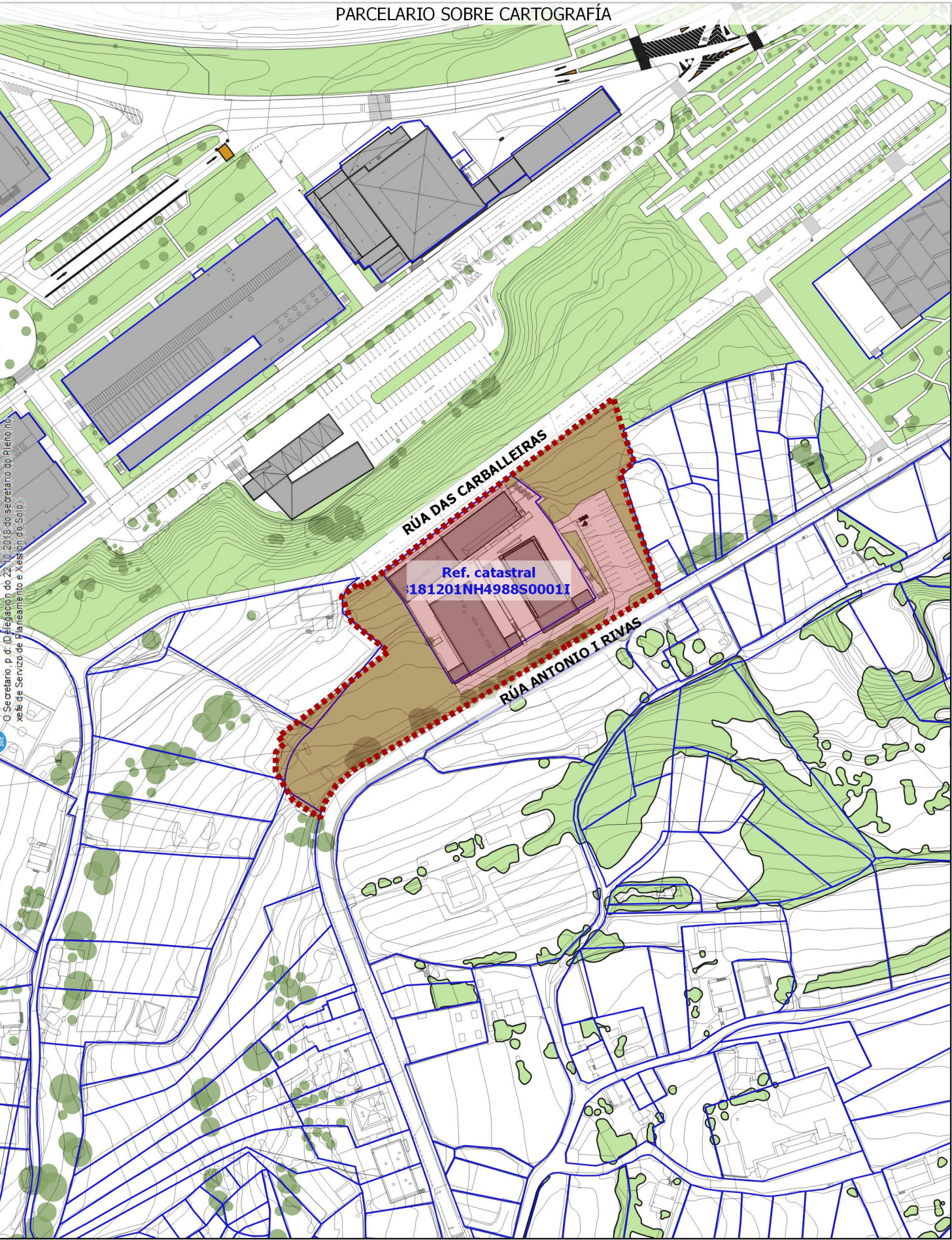


7079
MAIO 2021
1:15000

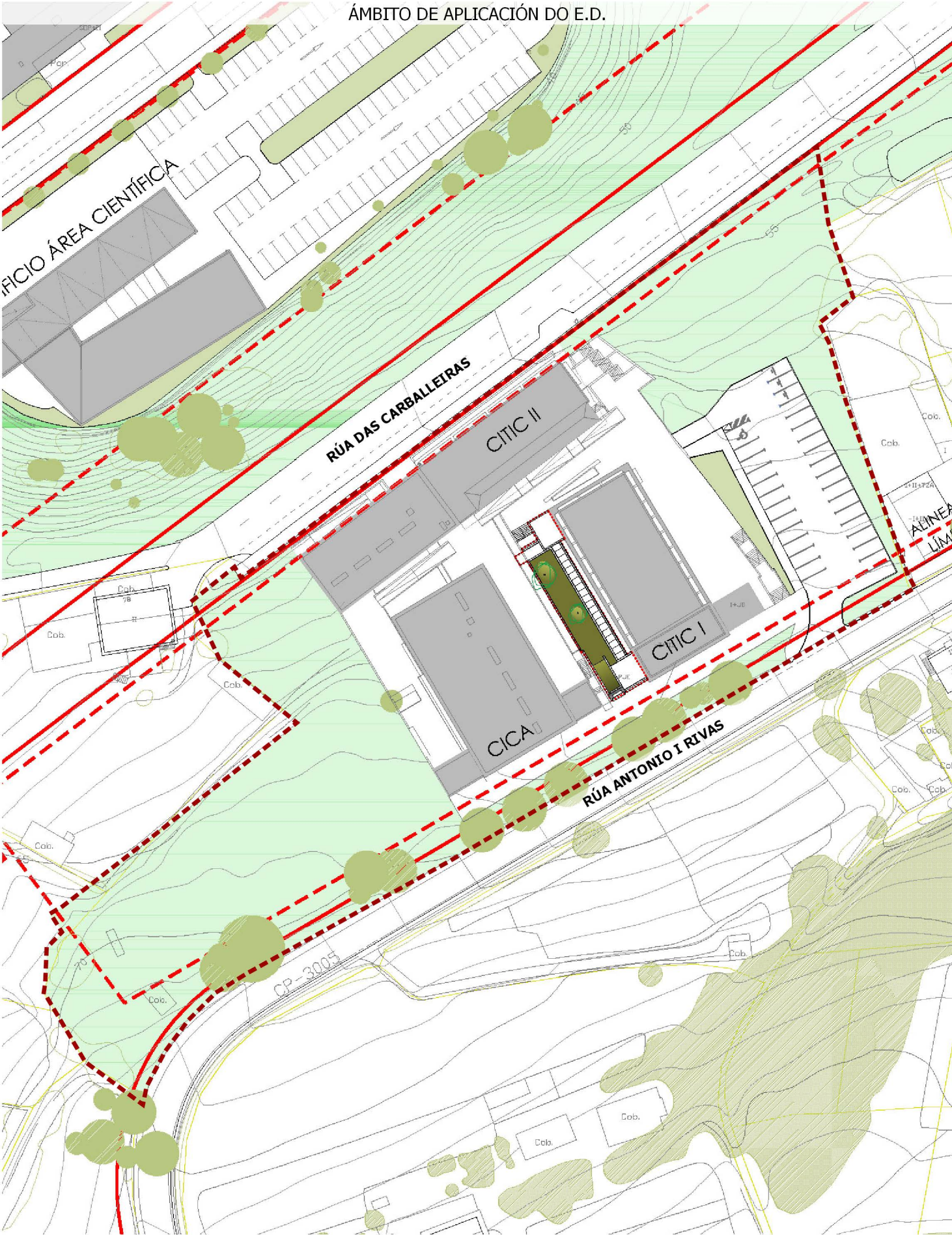
CONCELLO DE A CORUÑA
ESTUDO DE DETALLE PARA A ORDENACIÓN DE VOLUMES DA
AMPLIACIÓN DO EDIFICIO DO CITIC - CAMPUS DE ELVIÑA
ALFREDO GARROTE PAZOS (COL Nº 1.440 COAG)
SARA PRIETO HORTAS (COL Nº 4754 COAG)
DOC. PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

SITUACIÓN
101
0 100 200 300 m

PARCELARIO SOBRE CARTOGRAFÍA



ÁMBITO DE APLICACIÓN DO E.D.



Documento que coincide co aprobado definitivamente polo Pleno do Concello do 08.07.2021 incorporando as observacións indicadas pola CMATV no seu requirimento de emenda do 12.08.2021 e adregado ao Consello do 22.09.2021.
O Secretario, p.d., delegación do 22.10.2018 do secretario do Pleno no xefe de Servizo de Variacións e Xestión do Solo.



Base
Parcelario catastral
Ámbito actuación: 10.171,09 m²

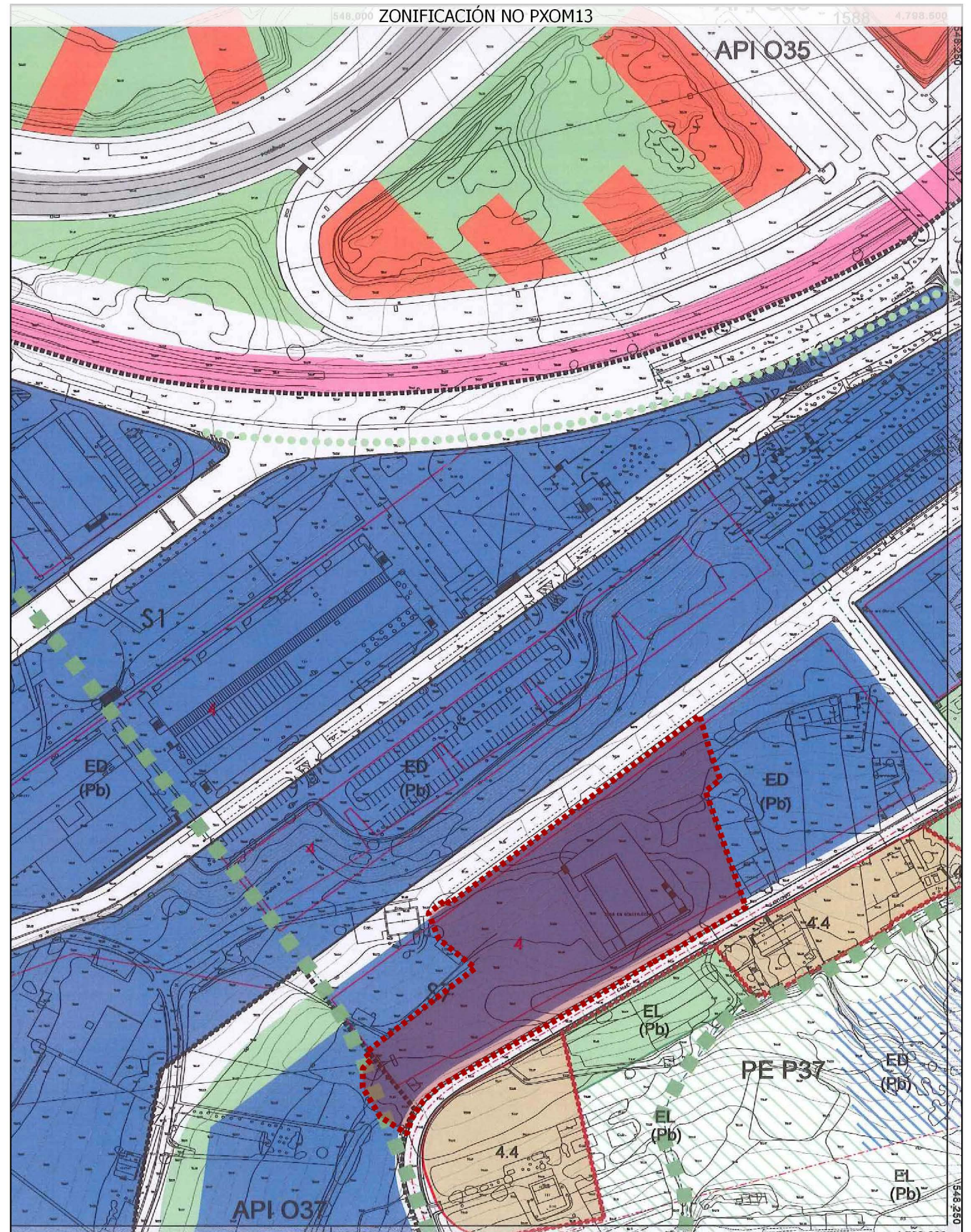


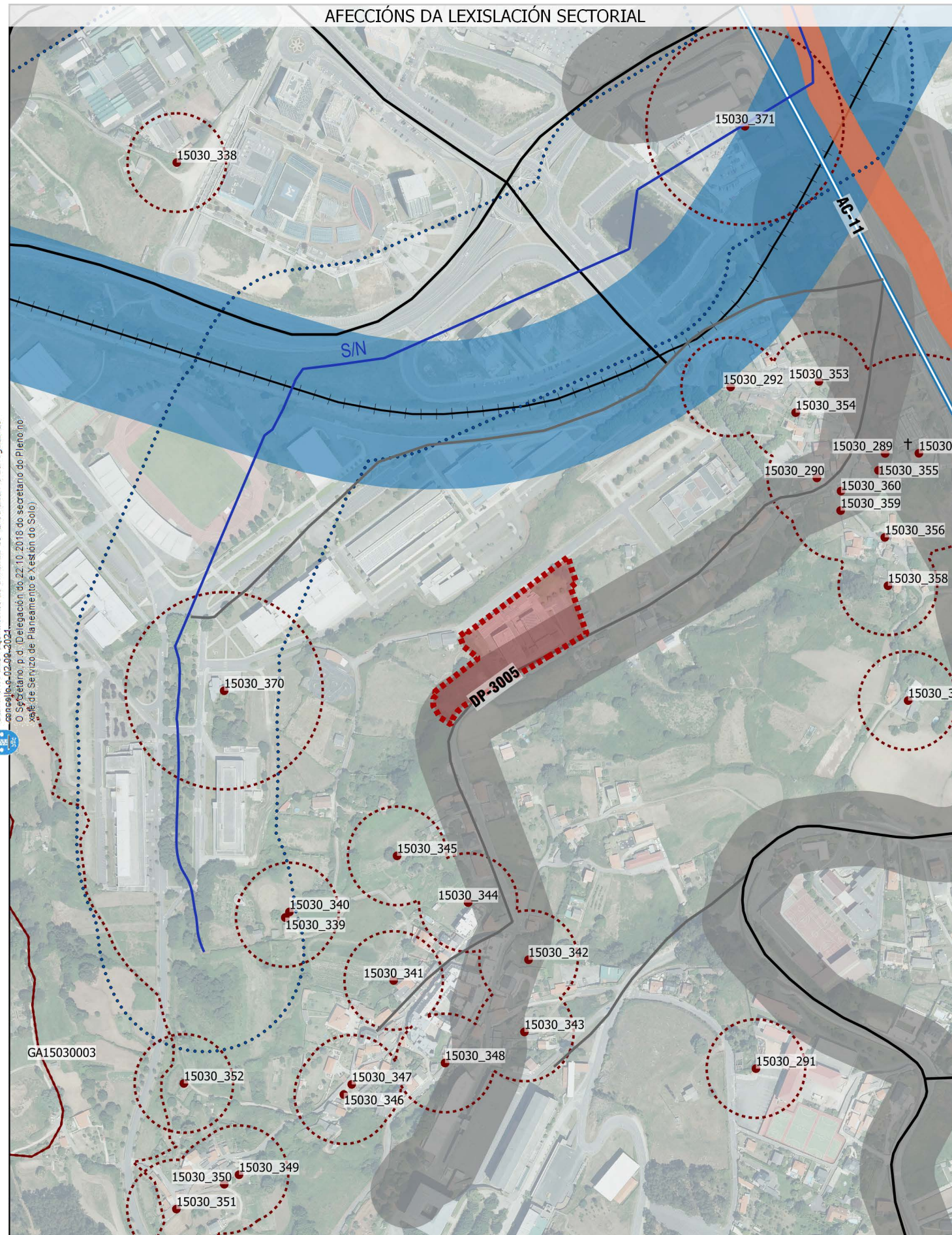
7079
MAIO 2021
1:2000

CONCELLO DE A CORUÑA
ESTUDO DE DETALLE PARA A ORDENACIÓN DE VOLUMES DA AMPLIACIÓN DO EDIFICIO DO CITIC - CAMPUS DE ELVIÑA
ALFREDO GARROTE PAZOS (COL Nº 1.440 COAG)
SARA PRIETO HORTAS (COL Nº 4754 COAG)
DOC. PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

0 20 40 60 m
102





Documento que coincide co aprobado definitivamente polo Pleno do Concello do 08.07.2021 incorporando as observacións indicadas pola CMATV no seu requirimento de emenda do 12.08.2021 e achegado ao Concello o 02.09.2024.
O Secretario, p.d. (Delegación do 22.10.2018 do secretario do Pleno no xefe de Servizo de Planeamento e Xestión do Sdjo).



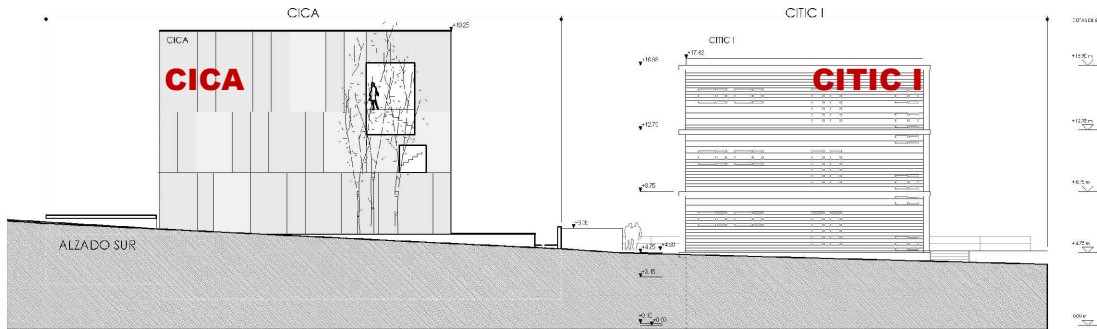
Base ÁMBITO DE ACTUACIÓN E.D.	Plan de Ordenación do Litoral- Modelo de Xestión Urbanismo SUD SUND SUNC POL non incide	Lámina de auga do porto Zona Portuaria EDAR Ferrocarril Autestradas e autovías	Dominio Público Marítimo-Terrestre Ribeira do Mar Servidume de Protección Ámbito Hidrografía Intermareal	Costeira Mellora Ambiental Paisaxística Ordenación Corredor Ecoloxico Rede Espazos Naturais Espazo de Interese	Asentamento Caracter Fundacional Desenvolvemento Periférico Asentamento Funcional Agregado Urbano Nova Agrupación Outras Edificacións		 7079 MAIO 2021 1:10000	CONCELLO DE A CORUÑA ESTUDO DE DETALLE PARA A ORDENACIÓN DE VOLUMES DA AMPLIACIÓN DO EDIFICIO DO CITIC - CAMPUS DE ELVIÑA ALFREDO GARROTE PAZOS (COL Nº 1.440 COAG) SARA PRIETO HORTAS (COL Nº 4754 COAG) DOC. PARA APROBACIÓN DEFINITIVA INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN DO TERRITORIO. PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL (POL) 105	0 100 200 300 m
---	--	--	---	---	--	--	----------------------------------	---	-----------------

Documento que coincide co aprobado definitivamente polo Pleno do Concello do 08.07.2021 incorporando as observacións indicadas pola CIMA IV no seu requirimento de emenda do 12.06.2021 e adicado ao concello o 02.09.2021.
O Secretario, p.d. (Delegación do 22.10.2018 do secretario do Pleno no xefe de Servizo de Planeamento e Xestión do Solo)

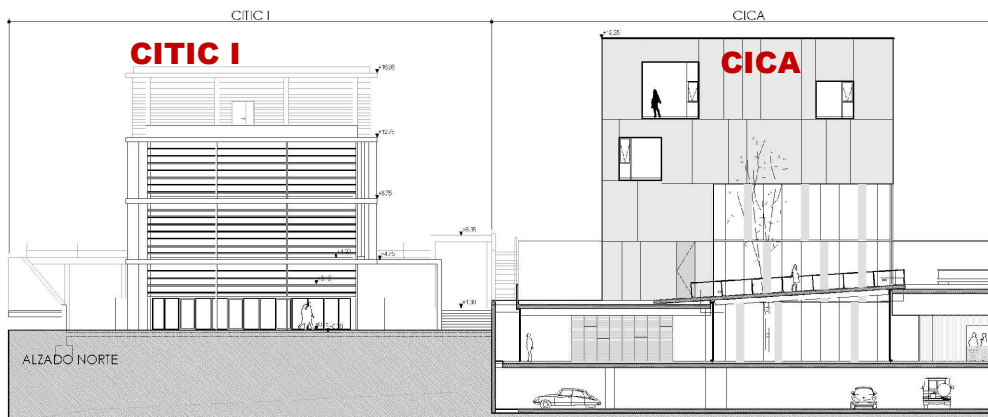
ESTADO ACTUAL: SITUACIÓN DOS VOLUMES



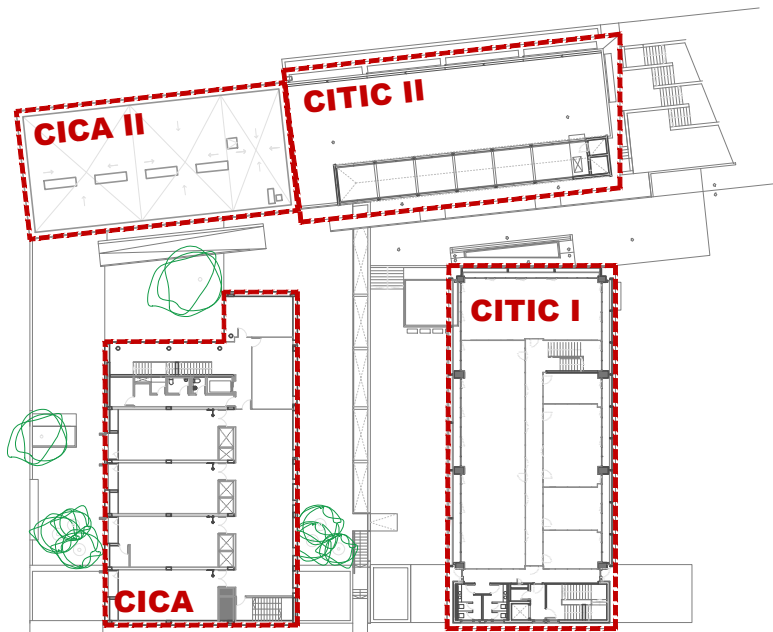
ESTADO ACTUAL: ALZADO SUR



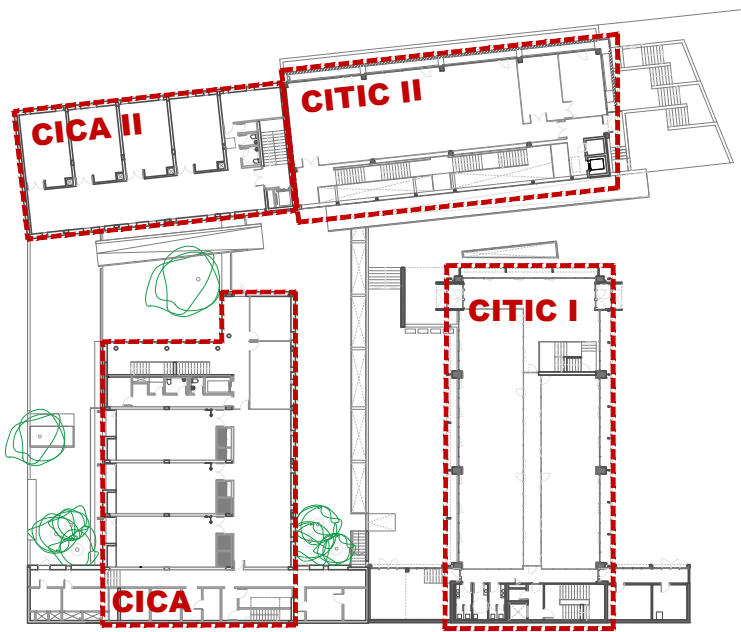
ESTADO ACTUAL: ALZADO NORTE



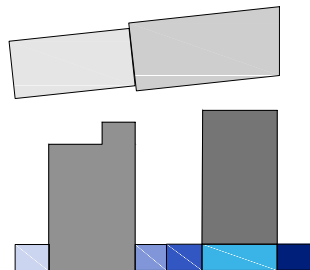
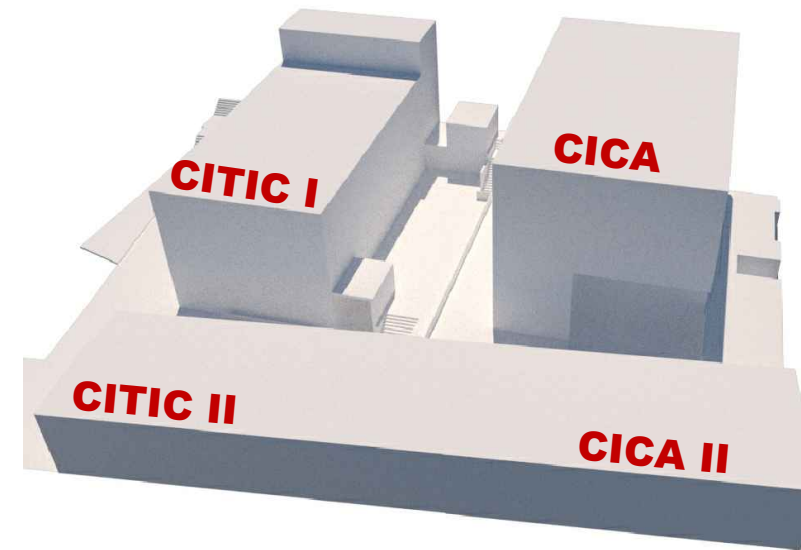
ESTADO ACTUAL: PLANTA PRIMEIRA



ESTADO ACTUAL: PLANTA BAIXA



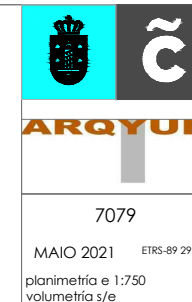
ESTADO ACTUAL: VOLUMETRÍA



Volume	3.239,50 m³
Altura	9,50 m
Superficie	341,00 m²/planta
Volume	3.860,00 m³
Altura	9,65 m
Superficie	400,00 m²/planta
Volume	218,70 m³
Altura	4,50 m
Superficie	48,60 m²

Volume	5.527,51 m³
Altura	12,75 m
Superficie	433,53 m²/planta
Volume	1.013,67 m³
Altura	12,60 m
Superficie	80,45 m²/planta
Volume	202,50 m³
Altura	4,50 m
Superficie	45,00 m²

Volume	184,50 m³
Altura	4,50 m
Superficie	41,00 m²
Volume	8.883,67 m³
Altura	15,50 m
Superficie	573,14 m²/planta
Volume	184,50 m³
Altura	4,50 m
Superficie	41,00 m²



CONCELLO DE A CORUÑA
ESTUDO DE DETALLE PARA A ORDENACIÓN DE VOLUMES DA
AMPLIACIÓN DO EDIFICIO DO CITIC - CAMPUS DE ELVIÑA
ALFREDO GARROTE PAZOS (COL Nº 1.440 COAG)
SARA PRIETO HORTAS (COL Nº 4.754 COAG)

DOC. PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

DESCRIPCIÓN DO VOLUME EXISTENTE

106