



15030_MP17PXOM_202405_B

**MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 17 DO
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA
CORUÑA NO ÁMBITO DO SECTOR
SURT-2 “PARQUE OFIMÁTICO / XUXÁN”**

BORRADOR

SITUACIÓN:
CONCELLO DA CORUÑA (A CORUÑA)

PETICIONARIO:
CONCELLO DA CORUÑA
INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO
XESTIÓN DO SOLO DE GALICIA

xullo2024



XESTIÓN
DO SOLO
DE GALICIA



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

fc | a
arquitecturaurbanismo

Álvaro Fernández Carballada
Beatriz Aneiros Filgueira
arquitectos

00. INDEX ÍNDICE XERAL DO DOCUMENTO

- 00INDEX: Índice xeral do documento e composición do equipo redactor.

- MX_01INF: Memoria informativa.
- MX_02XUS: Memoria xustificativa.

- AMAP NP: Análise do modelo de assentamento poboacional

Non procede xa que a presente modificación non afecta ás súas determinacións. Mantense o PXOM en vigor.

- PINF_01SIT: Situación do ámbito e o seu entorno
- PINF_02EX: Situación en relación á estrutura xeral e orgánica do territorio do ámbito e o seu entorno
- PINF_03ORD: Ordenación no planeamento xeral municipal vixente do ámbito e o seu entorno
- PINF_04CAT: Catastro
- PINF_05IOT AFEC: Afeccións. Plan Básico Autonómico

Non procede xa que a presente modificación non afecta ás súas determinacións. Mantense o PXOM en vigor.

- AAE_01DAE: Documento Ambiental Estratégico
- AAE_02ALT0: Alternativa 0
- AAE_02ALT1: Alternativa 1
- AAE_02ALT2: Alternativa 2
- AAE_02ALT3: Alternativa 3

Inclúese a Modificación Puntual do Plan Parcial do sector SRT-2 “Parque Ofimático” do PXOM da Coruña.

COMPOSICIÓN DO EQUIPO REDACTOR

- Álvaro Fernández Carballada: Arquitecto, director do equipo redactor.
- Beatriz Aneiros Filgueira: Arquitecta, Máster en Patoloxía e Restauración Arquitectónicas, coordinadora do equipo redactor.
- Javier Vila Álvarez: Arquitecto, Máster Universitario en Urbanismo.
- Rocío Casasempere Dalama: Arquitecta.
- Francisco Javier Armas Angulo: Arquitecto.
- Silvia Luis Villegas: Arquitecta.
- Blanca López-Sors Romeo: Arquitecta.
- Laura Fernández Suárez: Arquitecta, Máster Business & Building Engineering.
- Ángel Rodríguez Delfín: Arquitecto.
- Juan Otero Mayán: Arquitecto
- María Juncal Caaveiro de Vega: Enxeñeira Agrónoma, Enxeñeira Técnica Agrícola, especialista en Avaliación de Impacto Ambiental.
- Covadonga Fernández Gallego: Enxeñeira Agrónoma, especialista en Avaliación de Impacto Ambiental.
- José Ignacio Díez Álvarez: Enxeñeiro Agrónomo, especialista en Avaliación de Impacto Ambiental.
- Elvira María Suarez García: Arquitecta técnica, Grado en Enxeñaría de edificación, especialista en inspección técnica de edificios.
- Manuela Castro Otero: Arquitecta técnica, Graduada en Arquitectura Técnica.
- María Ángeles Cayazzo Rodríguez: Arquitecta técnica.
- David Pallas Aldao: Enxeñeiro Industrial, Enxeñeiro Técnico Industrial.
- Lorena Cotelo Cerdeiro: Diplomada de Ciencias Empresariais, Grado en Administración e Dirección de Empresas.
- Beatriz Agra Costa: Avogada.
- Juan Manuel Blanco López: Delineante, coordinador do grafismo e maquetación.
- María José Pardavila: Delineante.

A Coruña, xullo de 2024

Por FERNÁNDEZ CARBALLADA Y ASOCIADOS, S.L.P., los arquitectos.

Fdo.: Álvaro Fernández Carballada

Fdo.: Beatriz Aneiros Filgueira