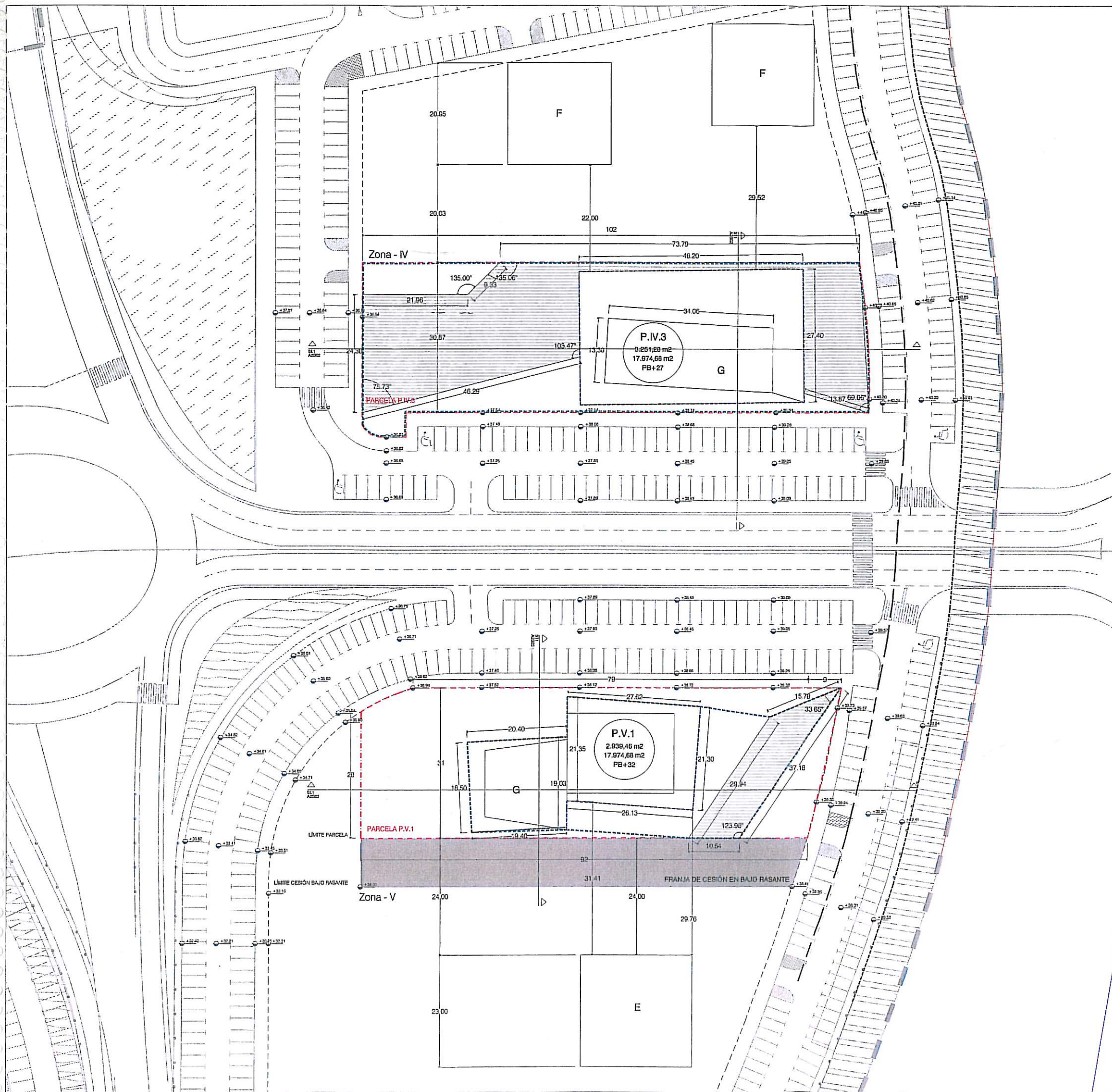




Aprobado definitivamente
por el Pleno Municipal, en
sesión de ... 6-Ago-2012...
Certifico:
El Secretario. *RD*

Notas Generales

- No tener medidas sobre planos.
- Todas las dimensiones se deben tomar en obra.
- Posibles contradicciones entre documentos del proyecto deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F. que ordenará su validación y prioridad.
- Los planos deben ser lidos en conjunto con todos los documentos relativos al proyecto, incluida la documentación gráfica y los planos de estructura, instalaciones y fachadas.
- Consultar los planos de condiciones antes de la puesta en obra.
- No válido para construir sin el visto de aprobación de la D.F.
- Prohibida la reproducción o citación total o parcial de cualquier documento del proyecto en la autorización expresa de la D.F.
- Las bases informáticas de los documentos del proyecto son propiedad intelectual de los autores. Prohibida su reproducción o citación.

Modificaciones

El arquitecto:
FERMÍN VÁZQUEZ HUARTE-MENDICOA
nº de colegiación COAG 11504

La propiedad

CG CORPORACION
CAIXAGALICIA

Señal

Fase
MODIFICACIÓN PLAN PARCIAL
Emplazamiento
Sector S-7. A Coruña
Colaboradores
INSTALACIONES: GRUPO JG
ESTRUCTURAS: BOMA
MEDICIONES Y PRESUPUESTO: TÉCNICOS G-3

PARCELA P.IV.3		
G	PLANEAM. ACTUAL	PROPUESTA
SUP. PARCELA	3251,28 m ²	3251,28 m ²
ALTURA OBLIGATORIA	B+XXXII	B+XXVII
APROVECHAMIENTO LUCRATIVO	17.974,68 m ²	17.974,68 m ²

PARCELA P.V.1		
G	PLANEAM. ACTUAL	PROPUESTA
SUP. PARCELA	2939,46 m ²	2939,46 m ²
ALTURA OBLIGATORIA	B+XXXI	B+XXXI
APROVECHAMIENTO LUCRATIVO	17.974,68 m ²	17.974,68 m ²

* La parcela, en su lado Suroeste, tiene cedida por el sistema de espacio público, en todo el volumen bajo rasante, una franja de 10 m de ancho y 92,40m de largo. Esta superficie de cesión es de 924 m² por planta de sótano.

LEYENDA GRÁFICA	
-----	LÍMITE VOLUMEN PLANTAS ALTAS
-----	LÍMITE VOLUMEN PLANTA BAJA
-----	VOLUMEN EDIFICATORIO TORRE
-----	VOLUMEN EDIFICATORIO PB
-----	PARCELACIÓN
-----	LÍMITE EDIFICACIÓN (R.D.354/2006)
-----	ZONA PROTECCIÓN (R.D.354/2006)

P.V.1	DENOMINACIÓN DE PARCELA
2.939,46 m ²	SUPERFICIE DE PARCELA
17.974,68 m ²	M ² LUCRATIVOS DE PARCELA
PB+32	NÚMERO MÁXIMO DE ALTURAS

Proyecto
TORRES CAIXA GALICIA
SECTOR S-7. A CORUÑA
Parcelas P.IV.3 / P.V.1

Nº Proyecto
723

Nº Plano
A2B01

Fecha
NOVIEMBRE 2011

Nº Revisión
00

Escala
1/400 (A1) 1/600 (A3)

Archivo informático
0723-2A-A2B01.dwg

Plano
ORDENACIÓN VOLUMÉTRICA
Planta

2. PROPUESTA ORDENACIÓN

Diligencia: Se extiende para hacer constar
que el documento del ... M.P.P.A. ... 2.109
se presenta con fecha ... 18/10/12
para su ... tramitación
El funcionario encargado,
ASB

Fermín Vázquez Huarte-Mendicó
arquitecto@caixa.es
Tel +34 93 363 7979
Fax +34 93 363 0150
Josep Terradellas 123
E-08029 Barcelona