



CUADRO DE SUPERFICIES Y EDIFICABILIDAD EN ZONAS PRIVADAS						
ZONA	SUPERFICIE ZONA (m2.)	BLOQUE	SUPERFICIE OCUPACIÓN PLANTA BAJA (m2.)	EDIFICABILIDAD RESIDENCIAL Régimen Libre MÁXIMA (m2.)	EDIFICABILIDAD RESIDENCIAL Régimen Protección MÁXIMA (m2.)	EDIFICABILIDAD TERCIARIA - OTROS USOS TOTAL MÁXIMA (m2.)
Z3 TE-1	8.749					35.520
Z3 TE-2	7.934					32.212
Z4 R-1	5.103	R1L	1.072	10.688		4.221
Z4 R-2	4.035	R2L	1.072	9.460		3.843
Z4 R-3	6.018	R3LA	1.073	9.008		3.705
Z4 R-4	3.819	R3LB	1.394	7.454		3.509
Z4 R-5	3.508	R4L	1.072	8.999		3.702
Z4 R-6	7.587	R5P	1.315		11.205	4.592
Z4 R-7	3.226	R6LA	1.327	10.638		4.429
Z4 R-8	7.175	R6LB	1.391	10.452		4.401
Z4 R-9	6.946	R7L	1.199	13.868		5.301
Z4 R-10	6.123	R8PA	1.316		10.855	4.466
Z4 R-11	6.810	R8PB	1.453		11.405	4.774
Z4 R-12	6.849	R9LA	1.313	11.372		4.642
Z4 R-13	3.393	R9LB	1.226	9.758		4.070
Z4 R-14	6.187	R10PA	1.203		9.832	4.103
Z4 R-15	6.251	R10PB	1.258		10.049	4.187
Z4 R-16	6.138	R11LA	1.247	10.525		4.324
Z4 R-17	9.755	R11LB	1.145	9.680		3.985
TOTALES	115.604		32.174	234.646	61.116	196.443

ZONIFICACION	
Z-3	TERCIARIO
Z-4	RESIDENCIAL COLECTIVA
Z-5	SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES
ALINEACION-LIMITE DE PARCELA	
LINEA DE EDIFICACION EN PLANTA BAJA Y ALTAS	

JOSE R. MIYAR CARIDAD, JOSE M. VAZQUEZ GARCIA-ARQUITECTOS	CARPETA: AL/970-MODIF.-PUNT.	PLANO N°
AYUNTAMIENTO DE LA CORUÑA	ARCHIVO: 970-PLANO-4	4
MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACION SECTOR S. UBLE-S-2, SAN PEDRO DE VISMA	FECHA: ABRIL - 2.008	(PO-17)
PROMOTOR: JUNTA DE COMPENSACION DEL POLIGONO DE SAN PEDRO DE VISMA	ESCALA: 1:2.000	
PLANO DE INFORMACION ORDENACION DE LA EDIFICACION PRIVADA (PLANTA) PLAN PARCIAL APROBADO	LOS ARQUITECTOS	

Aprobado definitivamente por el Pleno Municipal, en sesión de 05/05/2008. El Secretario