

VIALES

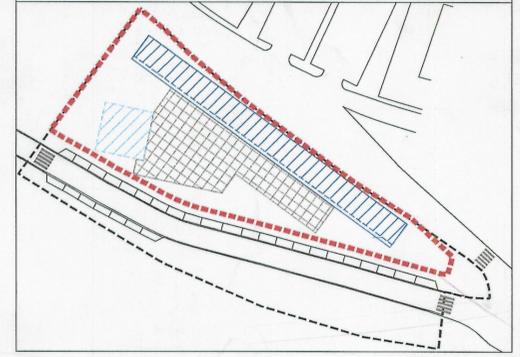
LÍMITE DE ACTUACIÓN DEL P.E.R.I.

P.E.R.I. "Carretera de Los Fuertes"	AR-7.D4.01	ÁMBITO
P.G.O.M. - SUELO URBANO - ORDENANZAS PARTICULARES P.E.R.I.		
SUPERFICIE TOTAL DEL P.E.R.I.	5692.00m ²	
APROVECHAMIENTO LUCRATIVO MÁXIMO	5692.00m ²	

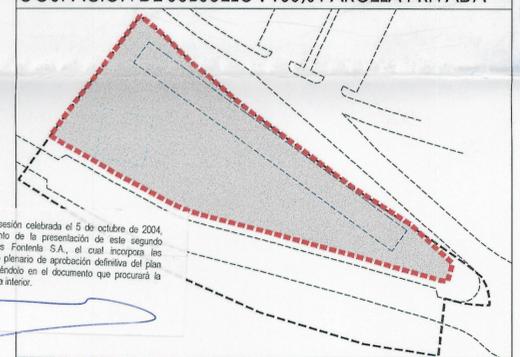
CUADRO DE EDIFICABILIDADES ASIGNADAS

TIPO	Nº PLANTAS	USO (SEGÚN ORDENANZAS P.E.R.I.)
BLOQUE LINEAL	B + 8	RESIDENCIAL O COMPATIBLE
TORRE	B + 4	RESIDENCIAL O COMPATIBLE

LÍMITE DE LA PARCELA PRIVADA



OCCUPACIÓN DE SUBSUELO : 100% PARCELA PRIVADA



DILIGENCIA: El Excmo. Ayto. Pleno, en sesión celebrada el 5 de octubre de 2004, adoptó el acuerdo de tomar conocimiento de la presentación de este segundo documento refundido por Construcciones Fontenla S.A., el cual incorpora las observaciones razonadas en el acuerdo plenario de aprobación definitiva del plan especial de 5 de julio de 2004, constituyéndose en el documento que procurará la A. Consta, 2 de noviembre de 2004. El Secretario, P.D.

OCCUPACIÓN MÁXIMA SOBRE RASANTE: 2846 m²
(50% PARCELA EDIFICABLE)
OCCUPACIÓN MÁXIMA PROPUESTA: 946 m²

SIMBOLOGÍA

- RED COMUNICACIONES MUNICIPALES EXISTENTE (SEÑALIZACIÓN Y SEMAFORIZACIÓN)
- ARQUETA REGISTRO
- CONDUCCIÓN

Diligencia: Se extiende para hacer constar que el documento del ... se presenta con fecha ... para el ... El funcionario encargado?



TODAS LAS COTAS EN METROS



Carlos M. MUÑOZ FONTENLA Luis W. MUÑOZ FONTENLA Manuel FONTENLA MALLARÉS FONTENLA + EQUIPO Av. de Arrieta, 5, 1.º - 28004 La Cañeta	Segundo Documento Refundido del Plan Especial de Reforma Interior de la ordenanza de transformación nº7-D4.01 Carretera de los Fuertes	JULIO 2004 04PERI-Ord04.dwg	ESCALA 1 : 1000 1 : 250
PROMOTOR CONSTRUCCIONES FONTENLA C.I.F.: A-15.012.305	ORDENACIÓN SERVICIOS URBANÍSTICOS CONEXIÓN A LAS REDES- OTROS SERVICIOS MUNIC.	PLANO Ord-04/7	