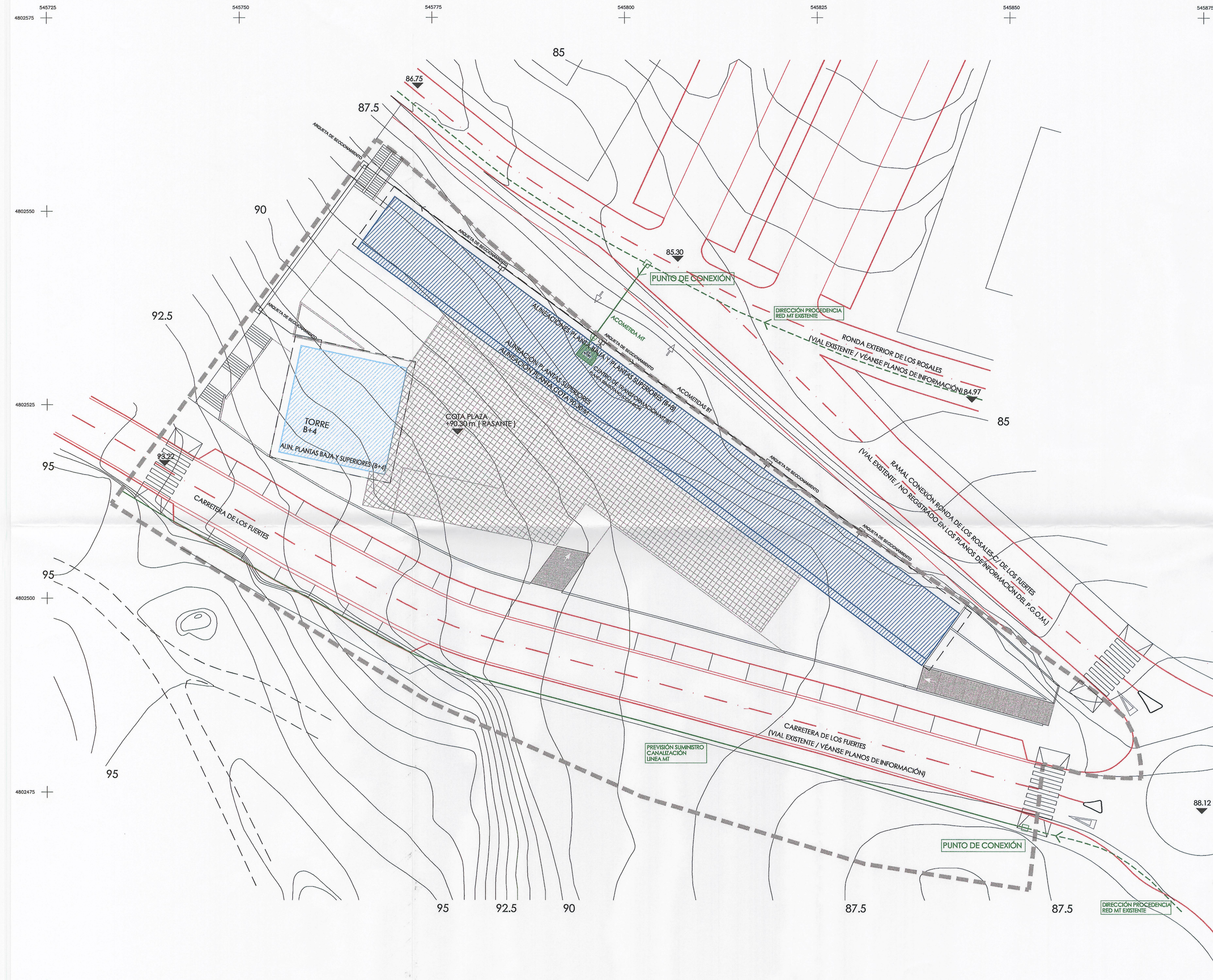




VIALES

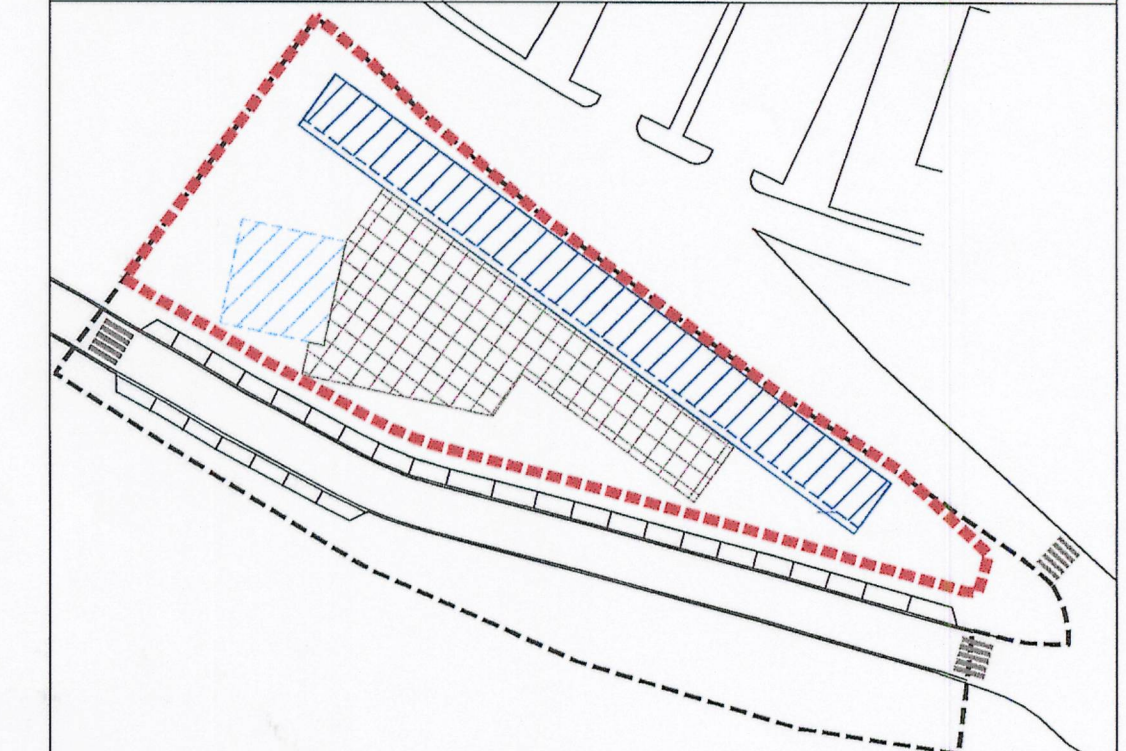
LÍMITE DE ACTUACIÓN DEL P.E.R.I.

P.E.R.I. "Carretera de Los Fuertes"	AR-7.D4.01	ÁMBITO
P.G.O.M. - SUELO URBANO		
- ORDENANZAS PARTICULARES P.E.R.I.		
SUPERFICIE TOTAL DEL P.E.R.I.		5692.00m ²
APROVECHAMIENTO LUCRATIVO MÁXIMO		5692.00m ²

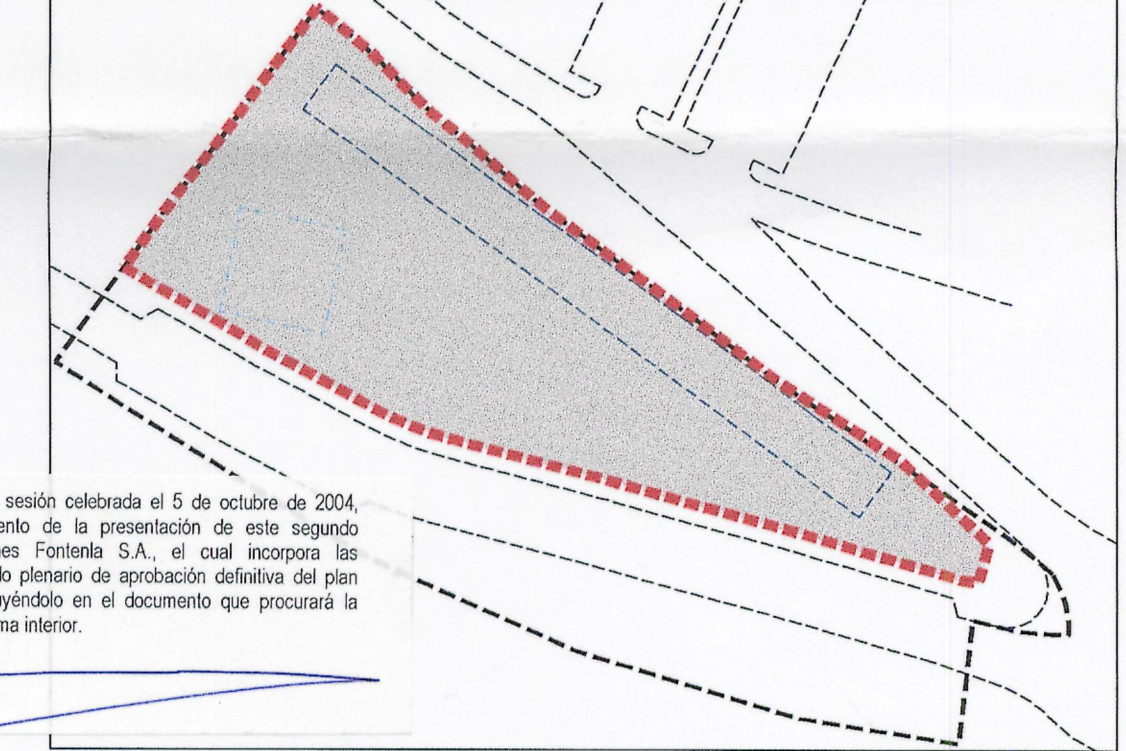
CUADRO DE EDIFICABILIDADES ASIGNADAS

TIPO	Nº PLANTAS	USO (SEGÚN ORDENANZAS P.E.R.I.)
BLOQUE LINEAL	B + 8	RESIDENCIAL O COMPATIBLE
TORRE	B + 4	RESIDENCIAL O COMPATIBLE

LÍMITE DE LA PARCELA PRIVADA



OCUPACIÓN DE SUBSUELO : 100% PARCELA PRIVADA



DILIGENCIA: El Excmo. Ayto. Pleno, en sesión celebrada el 5 de octubre de 2004, adoptó el acuerdo de tomar conocimiento de la presentación de este segundo documento refundido por Construcciones Fontenla S.A., el cual incorpora las observaciones relacionadas en el acuerdo plenario de aprobación definitiva del plan especial de 5 de julio de 2004, constándole en el documento que procurará la entrada en vigor del plan especial de reforma interior.
A Coruña, 3 de noviembre de 2004.
El Secretario: P.D.

OCUPACIÓN MÁXIMA SOBRE RASANTE: 2846 m²
(50% PARCELA EDIFICABLE)
OCUPACIÓN MÁXIMA PROPUESTA: 946 m²

SIMBOLOGIA

- RED URBANA ENTERRADA MT EXISTENTE
- RED SUMINISTRO MT
- RED SUMINISTRO BT
- ARQUETA REGISTRO
- CENTRO DE TRANSFORMACIÓN MT/BT
- CONDUCCIÓN

Diligencia: Se extiende para hacer constar que el documento del ...
... se presenta con fecha ...
... para su ...
El funcionario encargado

TODAS LAS COTAS EN METROS

PROMOTOR

CONSTRUCCIONES FONTENLA

C.I.F.: A-15.012.305

Segundo Documento Refundido del Plan Especial de Reforma Interior de la ordenanza de transformación nº7-D4.01 Carretera de los Fuertes

JULIO 2004

04PERI-Ord04.dwg

ORDENACIÓN

SERVICIOS URBANÍSTICOS

CONEXIÓN A LAS REDES- RED SUM. ELECTRICIDAD

ESCALA

1 : 1000

1 : 250

PLANO

Ord-04/3